

ЮРИДИЧЕСКАЯ газета



№54 (4054)

24 июля
2026 года

ZANMEDIA.KZ



urgazet@gmail.com



ВЗГЛЯД

СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОДЕКС: СЕМЬ РЕШЕНИЙ ЗАКОНОДАТЕЛЯ

1 июля 2026 года СТРОИТЕЛЬНОЕ ПРАВО КАЗАХСТАНА ФАКТИЧЕСКИ ВСТУПИЛО В НОВУЮ ЭПОХУ. ПРИНЯТИЕ СТРОИТЕЛЬНОГО КОДЕКСА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН СТАЛО НЕ ПРОСТО ОЧЕРЕДНЫМ ОБНОВЛЕНИЕМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА. ВПЕРВЫЕ ЗА ВСЮ ИСТОРИЮ НЕЗАВИСИМОГО КАЗАХСТАНА АРХИТЕКТУРА, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО И СТРОИТЕЛЬСТВО ПОЛУЧИЛИ ЕДИНОЕ КОДИФИЦИРОВАННОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ, ОБЪЕДИНИВШЕЕ МНОГОЧИСЛЕННЫЕ ЗАКОНЫ, ПОДЗАКОННЫЕ АКТЫ И СТРОИТЕЛЬНЫЕ НОРМЫ В ЕДИНУЮ СИСТЕМУ.

Однако главная ценность нового Кодекса заключается вовсе не в кодификации. Законодатель предложил принципиально иную модель регулирования строительной отрасли. Если раньше государство преимущественно реагировало на уже совершенные нарушения, то теперь акцент сделан на их предупреждении. Цифровые технологии становятся частью правового механизма, контроль – риск-ориентированным, а ответственность участников строительства – персонализированной. Именно эти изменения в ближайшие годы будут определять содержание большинства строительных споров.

За последние недели ко мне неоднократно обращались практикующие юристы, представители строительных компаний, государственные служащие и коллеги-ученые с одним и тем же вопросом: что именно изменилось и какие нормы нового Кодекса окажутся наиболее значимыми на практике? Этот интерес вполне объясним. Многие положения Строительного кодекса ранее в казахстанском законодательстве вообще отсутствовали, а некоторые привычные институты получили совершенно иное содержание. Поэтому первые годы действия Кодекса неизбежно станут периодом формирования новой судебной и административной практики.

Анализируя положения нового Кодекса, можно выделить семь ключевых новелл, которые, на мой взгляд, окажут наиболее заметное влияние на строительную отрасль и станут предметом будущих судебных разбирательств. Именно о них и пойдет речь далее.

1. Цифровизация становится новым доказательством.

Самая недооцененная новелла нового Строительного кодекса вовсе не новые разрешительные процедуры и даже не государственный контроль. Главное изменение заключается в том, что цифровые платформы перестают быть лишь инструментом взаимодействия государства и бизнеса. Теперь они становятся полноценным элементом правового регулирования.

Если раньше электронные сервисы использовались преимущественно для подачи документов, то теперь именно сведения государственных информационных систем будут подтверждать юридически значимые обстоятельства. Записи в системе, электронные журналы, цифровые следы, история изменений документов – все это постепенно превращается в доказательства, которые будут исследоваться в судах.

Возникает закономерный вопрос: кто понесет ответственность, если государственная информационная система даст сбой? Если из-за технической ошибки застройщик не сможет своевременно зарегистрировать документы или получить разрешение, судебной практике придется искать баланс между интересами государства и участников строительства. На мой взгляд, вполне возможно, что уже в ближайшие годы суды будут рассматривать не споры о качестве строительства, а споры о качестве государственных цифровых платформ.

Представим ситуацию. Застройщик своевременно направил документы через государственную информационную систему, однако из-за технического сбоя сведения не были зарегистрированы. Кто будет отвечать за последствия – предприниматель или оператор государственной системы?

2. Проверок станет меньше, но судебных споров – больше.

Строительный кодекс меняет философию государственного контроля. Государство постепенно отказывается от тотальных проверок и делает ставку на риск-ориентированную модель.

Фактически государство переносит центр тяжести с проверок на алгоритмы оценки рисков. А значит, предметом судебного контроля постепенно становятся уже не действия инспектора, а логика цифровой системы, как уже выше было упомянуто.

На первый взгляд это хорошая новость для бизнеса. Добросовестные компании действительно будут сталкиваться с меньшим количеством проверок.

(Окончание на 2-й стр.)

ПРИОРИТЕТЫ

В КАЗАХСТАНЕ СОХРАНЯЕТСЯ ПОЛОЖИТЕЛЬНАЯ ДИНАМИКА НА РЫНКЕ ТРУДА. УВЕЛИЧЕНИЕ ЧИСЛА ОФИЦИАЛЬНО ТРУДОУСТРОЕННЫХ РАБОТНИКОВ СВИДЕТЕЛЬСТВУЕТ ОБ УКРЕПЛЕНИИ ФОРМАЛЬНОГО СЕКТОРА ЭКОНОМИКИ.

ТРУДОВЫЕ ГАРАНТИИ

Важно отметить, что работа по трудовому договору обеспечивает гражданам полный пакет социальных гарантий, включая обязательное социальное страхование, пенсионные отчисления, оплачиваемые отпуска, пособия по временной нетрудоспособности и защиту трудовых прав.

Как сообщает Министерство труда и социальной защиты населения РК, по итогам первого квартала 2026 года численность занятого населения достигла 9 млн 392 тысяч человек, что на 108,5 тысяч больше по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. Наиболее заметный рост пришелся на официальную занятость: число работников, трудоустроенных по трудовому договору, увеличилось почти на 150 тысяч – с 7 млн 140,9 тысяч до 7 млн 290,4 тысяч человек.

Вместе с тем продолжает сокращаться доля нестабильной занятости. За год число самозанятых уменьшилось с 2 млн 142,5 тысяч до 2 млн 101,6 тысяч человек, а численность независимых работников сократилась более чем на 30 тысяч – с 357,2 тысяч до 326,6 тысяч человек. Это говорит о постепенном переходе работников в официальный сектор экономики.

Стоит сказать, что ситуация с безработицей остается стабильной. По итогам первого квартала число безработных снизилось до 446 тысяч человек, а уровень безработицы сохранился на отметке 4,5 процента. Среди молодежи этот показатель составляет три процента.

Развитию рынка труда также способствует цифровизация сферы занятости. Благодаря Электронной бирже труда, работодатели оперативнее находят необходимых специалистов, а соискатели получают доступ к вакансиям, программам профессионального обучения и государственным мерам поддержки.

Весомый вклад в создание рабочих мест вносят и государственные программы занятости. По состоянию на 1 июля, при содействии государства и работодателей трудоустроено более 249,5 тысяч человек, из которых 96 415 получили постоянную работу.

По информации ведомства, в дальнейшем усилия будут сосредоточены на создании современных рабочих мест, повышении качества занятости и развитии человеческого капитала. Рост официальной занятости не только отражает устойчивость экономики, но и обеспечивает все большему числу казахстанцев доступ к социальным гарантиям и пенсионному обеспечению.

Подготовил Санжар АБДРАИМУЛЫ

ПРОБЛЕМА КРУПНЫМ ПЛАНОМ

АРЫЧНЫЙ ЦЕЙТНОТ

В ЭТИ ДНИ КИПИТ НЕ ТОЛЬКО ПОГОДА.

В Алматы РАЗГОРАЮТСЯ ОЧЕРЕДНЫЕ ЖАРКИЕ БАТАЛИИ – ТЕПЕРЬ УЖЕ ВОКРУГ РЕШЕНИЯ ГОРОДСКИХ ВЛАСТЕЙ ЗАКРЫТЬ БЕТОННЫМИ ПЛИТАМИ АРЫКИ. ЛЮДИ ОБЕСПОКОЕНЫ ТЕМ, ЧТО ГОРОД ТЕРЯЕТ ЕЩЕ ОДИН ИСТОЧНИК ПРОХЛАДЫ. В АНОМАЛЬНУЮ ЖАРУ ЭТО ВОСПРИНИМАЕТСЯ ОСОБЕННО ОСТРО. Все задаются ВОПРОСАМИ: ЮЖНЫЙ МЕГАПОЛИС ОСТАНЕТСЯ БЕЗ журчащих арыков?

Между тем, многие называют арычную систему одной из визитных карточек Алматы, частью его исторического облика, десятилетиями формировавшегося вместе с самим городом. Именно поэтому решение закрыть часть открытых арыков бетонными плитами вызвало столь болезненную реакцию жителей, вылившись в комплекс проблем – урбанистических, экологических и бюрократических.

Формально все выглядит вроде по-хозяйски: управление развития общественных пространств объясняет, что открытый арык представляет собой риск, мол кто-то может оступиться, и что, закрыв арычные сети, город избавится и от вечной головной боли, связанной с мусором, листвой и песком, которыми якобы вечно забиваются каналы. Наши государственные менеджеры пришли к единственно верному и мудрому на их взгляд решению – накрыть арыки плитами, оставив люки для обслуживания интервалом в 5-6 метров. Вода течет как текла, но просто уже под бетонной крышей. Значит, тротуары шире, мусора меньше – так звучит их логика.

Проблема в том, что уже закрыто около 15 процентов городских арыков, а на некоторых участках открытые каналы вообще исчезли, уступив место велодорожкам и новым пешеходным зонам. В общем ситуация выглядит так: чиновники пишут отчеты об очередной инженерной оптимизации, алматинцы бьют тревогу.

Противники реконструкции не против эстетики, их самый болезненный аргумент – погибающие деревья и растительность вокруг арыков. Арыки прокладывались не просто как желоба, в них была предусмотрена система отверстий, через которые вода уходит в грунт и питает деревья вдоль улиц. Закрой отверстия бетоном, и дерево окажется отрезанным от привычного источника влаги. Для доказательства в соцсетях разместили видео с улицы Жарокова, где экскаватор энергично режет землю рядом со взрослыми деревьями, задевая корни. Один из очевидцев утверждает, что видел, как арык закрывали, пока в нем еще бежала вода.

После волны возмущения городской департамент экологии начал проверку на предмет того, может ли бетонирование навредить окружающей среде, и заявил, что исследование не закончено, поэтому выводы делать рано.

ВОДА КАК ЕСТЕСТВЕННЫЙ КОНДИЦИОНЕР

Мы очень много слышим в последние годы об изменении климата и глобальном потеплении. Это лето стало реальным подтверждением этой тревожной гипотезы. И трудно сказать, какие зигзаги погоды нас ждут впереди.

В этой связи на арыки можно взглянуть не глазами пешехода, а глазами климатолога.

(Окончание на 3-й стр.)

ЦИФРЫ
И
ФАКТЫ



СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ I ПОЛУГОДИЕ 2026 ГОДА



КУДА ИНВЕСТИРОВАЛИ БОЛЬШЕ ВСЕГО:



×2,3 РАЗА
— информация и связь



33,3%
— обработка



38,7%
— строительство

По данным сайта: Primeminister.kz

ТЕРРИТОРИЯ ЗАКОНА



**Жанар
ТУРЛУБАЕВА,**
председатель
Межрайонного суда
по уголовным
делам города
Павлодара

СТАЛКИНГ: УГОЛОВНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

В СОВРЕМЕННОМ ОБЩЕСТВЕ ВСЕ ЧАЩЕ ГОВОРЯТ О ЛИЧНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ПСИХОЛОГИЧЕСКОМ КОМФОРТЕ ЧЕЛОВЕКА. Одной из опасных форм нарушения личных границ является stalking. Stalking — это постоянное нежелательное внимание к человеку, оно может быть выражено слежкой, телефонными звонками, контролем социальных сетей, сообщениями, угрозами, вмешательством в личную жизнь.

Некоторые могут воспринимать вышеуказанные действия как проявления романтического интереса, заботы, однако это нарушение личных границ человека, причинение психологического дискомфорта, вызывающие тревогу и страх, а в некоторых случаях и серьезные психические заболевания. Поэтому важно не замалчивать об этой проблеме, а говорить о ней в обществе. Частой причиной stalking являются нежелание начинать либо продолжать отношения с человеком, после чего внимание начинает перерастать в преследование, а забота — в тотальный контроль, надеясь, что таким образом удастся разубедить человека. Но такое поведение не романтический жест проявления любви, а эмоциональное и психическое насилие. Stalking может продолжаться длительное время разрушая эмоциональное состояние преследуемого. Не стоит забывать и о цифровом пространстве, где мы проводим определенное количество времени в социальных сетях, ведь интернет предоставляет возможность постоянного нахождения с человеком в виртуальной среде. Однако преследование тоже может застать любого человека в цифровой реальности. Навязчивые сообщения, звонки, сбор информации, взлом аккаунтов, распространение личной информации — все это относится к stalkingу.

В связи с участвовавшими случаями stalking во многих странах введена ответственность за навязчивое преследование человека. Закон рассматривает такие действия как нарушение прав и безопасности личности.

Ст. 115-1 (stalking) введена в Уголовный кодекс Законом «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам оптимизации уголовного законодательства Республики Казахстан» от 16 июля 2025 года №210-VIII ЗРК, который вступил в законную силу с 16 сентября 2025 года.

Stalking, то есть незаконное преследование лица, выражающееся в действиях, направленных на установление контакта и (или) слеживание лица вопреки его воле, не сопряженных с насилием, повлекших существенный вред, — наказывается штрафом в размере до двухсот месячных расчетных показателей либо исправительными работами в том же размере, либо привлечением к общественным работам на срок до двухсот часов, либо арестом на срок до пятидесяти суток.

В соответствии с ч. 3 ст. 10 УК, stalking является уголовным проступком.

Stalking «от англ. stalking» — это навязчивое преследование человека, которое вызывает у него страх, тревогу или дискомфорт. Это может включать: постоянные звонки или сообщения без согласия; слежку (в реальной жизни или через соцсети); неожиданное появление рядом с домом, работой, учебой; угрозы или навязчивые «случайные» встречи; создание фейковых аккаунтов для наблюдения.

Главный признак stalking — систематичность и то, что поведение нежелательно для человека, которого преследуют.

Важно учитывать систематичность (повторяется не один раз), нежелательность (человек дал понять, что не хочет контакта), влияние на состояние (вызывает страх, тревогу, стресс).

В соответствии со ст.115-1 УК, обязательным условием для наличия состава уголовного проступка является причинение существенного вреда потерпевшей (потерпевшему) в результате действий виновного.

Это оценочное понятие, в соответствии с п. 14) ст. 3 УК, существенный вред это нарушение конституционных прав и свобод человека и гражданина, причинение значительного ущерба; возникновение трудной жизненной ситуации у потерпевшего лица; иные последствия, свидетельствующие о существенности причиненного вреда.

По делам указанной категорий судам следует в мотивировочной части приговора привести обстоятельства, послужившие основанием для вывода о наличии существенного вреда, в чем он выразился или заключается.

С ведением данного состава уголовного правонарушения стало возможным предотвратить более тяжкие преступления, особенно в семейно-бытовой сфере (причинение вреда здоровью, убийство, похищение).

Для своей безопасности рекомендуется ограничить доступ к своим профилям в социальных сетях, по возможности не указывать геолокацию нахождения, не отвечать на навязчивые сообщения, при проявлении признаков stalkera сообщить о нем в правоохранительные органы.

Stalking — это не разновидность романтического жеста, демонстрирующего повышенный интерес к человеку и проявление заботы, это опасное противоправное действие, влекущее психологические и юридические последствия.

Важно помнить, что stalking — не безобидное действие, он начинается незаметно, со временем превращаясь в серьезную проблему. Чем больше людей информированы о проблеме stalking, тем легче предотвратить опасные ситуации. Ведь уважение личных границ и его выбора — это важная часть здорового общества. Поэтому необходимо говорить об этой проблеме, чтобы люди не считали такое поведение приемлемым, а наоборот, учились распознавать первые признаки нездорового внимания и знали, что против него есть рычаг и воздействия.

ВЗГЛЯД

СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОДЕКС: СЕМЬ РЕШЕНИЙ ЗАКОНОДАТЕЛЯ



**Нуржан
МАКСАТОВ,**
доктор философии
PhD,
ассоциированный
профессор ВШП
«Әділет», главный
научный сотрудник
Института
законодательства
и правовой
информации
Республики
Казахстан

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

Однако одновременно возрастет значение решений государственных органов о присвоении объектам определенной категории риска.

Вероятнее всего это означает совершенно новую волну судебных процессов. Предметом спора станет уже не сам факт нарушения, а вопрос: насколько законно объект был признан высокорисковым? Насколько объективно государственные органы использовали критерии оценки? Не превратится ли дискреция должностных лиц в произвольное административное усмотрение?

Именно здесь административным судам предстоит сформировать первые ориентиры применения нового Кодекса.

3. Найти виновного станет значительно сложнее.

Еще недавно большинство строительных конфликтов выглядело достаточно просто: заказчик предъявлял претензии подрядчику.

Теперь такой подход уже не работает.

Современное строительство — это сложная система, где одновременно участвуют проектировщики, подрядчики, технический и авторский надзор, эксперты, инженеры и заказчики. Ошибка любого из них способна привести к серьезным последствиям.

Поэтому главный вопрос будущих судебных процессов будет звучать иначе: кто именно допустил нарушение?

Проектировщик ошибся в расчетах? Подрядчик нарушил технологию? Технический надзор не заметил дефект? Или все участники допустили собственные нарушения?

Ответить на эти вопросы без сложной строительной экспертизы станет практически невозможно. Полагаю, что именно поэтому роль экспертных заключений в ближайшие годы возрастет многократно.

4. Технический надзор больше не сможет оставаться сторонним наблюдателем.

Одним из самых принципиальных изменений стало усиление статуса технического и авторского надзора.

Раньше многие воспринимали инженера технического надзора как представителя заказчика, который лишь фиксирует ход строительства. Новый Кодекс фактически меняет эту концепцию.

Теперь технический надзор становится самостоятельным участником строительного процесса, отвечающим не только перед заказчиком, но и перед государством. Подписанный акт перестает быть простой формальностью — он может стать основанием для гражданской, административной, а в отдельных случаях и иной юридической ответственности.

Это неизбежно приведет к повышению требований к качеству инженерного контроля и изменению отношения специалистов к своей работе.

Не исключено, что рынок инжиниринговых услуг изменится одним из первых. Рост персональной ответственности неизбежно приведет к ужесточению внутренних процедур контро-

ля, увеличению стоимости профессионального страхования и более осторожному отношению инженеров к подписанию исполнительной документации.

5. В новом строительном процессе выигрывать будет не тот, кто лучше строил, а тот, кто лучше документировал строительство.

Большинство строительных споров выигрываются вовсе не на объекте строительства, а в папке с документами.

Новый Кодекс значительно усиливает значение исполнительной документации. Журналы производства работ, акты освидетельствования скрытых работ, исполнительные схемы и другие документы становятся не просто техническим сопровождением строительства, а полноценными доказательствами.

При этом суд будет оценивать уже не только наличие документов, но и обстоятельства их составления. Когда они были подписаны? Кто их оформил? Соответствуют ли они фактическому состоянию объекта?

По сути, строительная документация превращается в юридический актив, от которого может зависеть исход многомиллионного судебного спора.

Парадоксально, но цифровизация способна увеличить количество судебных процессов. Чем больше появляется электронных доказательств, тем больше возникает вопросов об их подлинности, неизменности и юридической силе.

6. Защита дольщиков смещается от борьбы с последствиями к предупреждению нарушений.

На протяжении многих лет законодательство преимущественно устраняло последствия недобросовестного строительства.

Новый Строительный кодекс делает акцент на предупреждении подобных ситуаций.

Повышаются требования к строительному контролю, цифровому сопровождению проектов, исполнительной документации и прозрачности процедур. Все это должно существенно сократить возможность использования так называемых «серых схем» привлечения денежных средств граждан.

Если эта модель заработает так, как задумал законодатель, защищать права дольщиков придется значительно реже, поскольку число самих нарушений должно уменьшиться.

7. Ввод объекта в эксплуатацию больше не означает конец истории.

Пожалуй, это самая важная новелла нового Кодекса.

Многие годы считалось, что после подписания акта ввода объекта основные юридические вопросы закрыты. Новый подход фактически разрушает этот стереотип.

Даже после ввода здания в эксплуатацию могут быть обнаружены скрытые недостатки, нарушения строительных норм или дефекты, которые невозможно было выявить сразу.

Следовательно, акт приемки перестает быть абсолютной гарантией качества строительства. Он лишь подтверждает завершение определенного этапа, но вовсе не исключает дальнейших судебных разбирательств.

Именно поэтому можно с уверенностью прогнозировать: значительная часть наиболее сложных строительных споров будет возникать уже после официального ввода объектов в эксплуатацию.

Из этого напрашивается вполне очевидный вывод: новый Строительный кодекс — это не очередная законодательная новелла, а попытка переосмыслить всю систему правового регулирования строительной отрасли. Меняются не только отдельные нормы, но и сама логика взаимоотношений между государством, бизнесом и участниками строительного процесса. Цифровые технологии становятся юридически значимым инструментом, государственный контроль — превентивным, а ответственность каждого участника строительства — более четкой и персонализированной.

Однако истинную эффективность Кодекса определит не текст закона, а практика его применения. Именно судам предстоит ответить на вопросы, которые сегодня остаются дискуссионными: как оценивать цифровые доказательства, где проходят пределы административного усмотрения контрольных органов, каким образом распределять ответственность между участниками строительного процесса и какие правовые последствия будут иметь новые механизмы государственного регулирования.

Именно поэтому можно с уверенностью утверждать: история нового Строительного кодекса только начинается. И писать ее будут уже не законодатели, а судьи, юристы и правоприменители, формируя ту судебную практику, которая в конечном итоге определит реальное содержание и эффективность проведенной реформы.

Не исключено, что через несколько лет большинство принципиальных положений Строительного кодекса будет сформулировано не столько самим законодателем, сколько Верховным Судом в процессе разрешения первых крупных строительных споров. Именно так нередко развивается современное право: сначала принимается закон, а затем судебная практика наполняет его реальным содержанием.



ПРОБЛЕМА КРУПНЫМ ПЛАНОМ

АРЫЧНЫЙ ЦЕЙТНОТ

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

Алматы расположен у подножия гор, и между застроенным и одетым в сплошной бетон центром, с потоком машин, и предгорьями в жару образуется ощутимая разница температур. Открытая вода в арыках создает естественное охлаждение, снижая температуру воздуха у земли. Убрать эту воду из открытого контакта с воздухом равносильно усилению того самого «эффекта теплового острова», о котором городские климатологи предупреждают уже не первый год. Арыки несут свои воды от гор к городу, и разница температур между холодной водой и раскаленным асфальтом создает движение воздуха, которое помогает городу хоть немного проветриваться и не задыхаться в собственном смоге. Бетон эту циркуляцию просто выключает.

АРГУМЕНТ — «МЕНЬШЕ МУСОРА»?

Любой более-менее сильный ливень в городе вызывает потопа. И замуравов арыки в бетонные толстые плиты, чтобы они «не засорялись», можно получить обратный эффект. Любой открытый арык чистится в считанные минуты и особого труда не составляет: подошел, вытащил ветки и пошел дальше. А вот мусор, который забился под плитой между редкими люками, достать будет почти невозможно. Вода здесь застаивается, начинает источать запахи, эти участки становятся к тому же раздольем для грызунов. А теперь представим ситуацию с сильными ливнями: закрытый арык принимает воду только через те же немногочисленные люки, и во время дождя она просто пойдет поверх плит, превращая улицы в реки. То, что задумывалось как решение проблемы, рискует создать новую, вполне себе аварийную ситуацию. Слом сложившейся годами системы только усиливает позицию ее защитников. Отреагировал на обстановку российский урбанист Аркадий Гершман, который давно занимается городским климатом, назвав алматинские арыки одной из самых рабочих практик борьбы с летней жарой в городской среде. Он не без иронии заметил, что эта технология оказалась «слишком сложной» для города, раз он от нее постепенно избавляется. Алматинцы знают, что техническое состояние арыков не идеально. Но в запущенной петиции

они требуют не «оставить все как есть», а ввести мораторий на текущие работы и пересмотреть подход. Их предложение звучит куда менее радикально, чем бетонирование: нужны качественные ограждения, возможно по примеру железных решеток, нормальное освещение, регулярное обслуживание, призвав городские власти решать проблему безопасности, не убивая саму систему. Это показывает, что, по сути, спор не о плитах и люках. Это столкновение двух разных представлений о городе. Если акимат рассматривает арык как инженерную сеть, которую можно и нужно модернизировать, чтобы было дешевле в обслуживании, безопаснее для пешехода, то для жителей это климатически приемлемая часть городской экосистемы и привычной эстетики. Сбор подписей под петицией, ожесточенные споры в соцсетях показывают, что горожане готовы отстаивать не просто удобство, но и облик своего города, что прагматизм в данном случае не просто неуместен, но и наносит вред. Поэтому все громче звучат требования остановить работы, демонтировать уже закрытые участки. Голос разума — любая модернизация не должна идти во вред. Поэтому бордюры и брусчатки вызвали у алматинцев не радость, а открытое неприятие, претензии в отмывании денег, растрате бюджетных средств на излишества.

Алматы — это уникальный город, который строили умно, с расчетом, с любовью. У его истоков стояли талантливые архитекторы, градостроители, имеющие глубокие экологические, урбанистические знания и опыт. Благодаря их усилиям, мы живем в уютном, красивом и главное — зеленом городе. Эта зелень нас всех спасает в эти невыносимо знойные дни. В городе, имеющем естественный уклон, была продумана особая инфраструктура, в том числе арычная система. И непродуманное вмешательство бетонированием может оказать катастрофическое влияние, нарушив микроклимат и уничтожив эту хрупкую систему самоочищения воздуха. В условиях без того падающего уровня грунтовых вод, уменьшения осадков полная гидроизоляция каналов бетоном чревата необратимыми последствиями.

“

Арыки, закатанные под бетон ради сиюминутного удобства коммунальных служб, грозят обернуться долгосрочными экологическими проблемами, усилением смога, гибелью зеленых насаждений и регулярными подтоплениями.



Поэтому протест гражданского общества выглядит вполне обоснованно. И прежде чем принимать подобные решения городским службам все же следует понимать и предусматривать возможные риски, избегать непродуманных инфраструктурных решений. Арыки, закатанные под бетон ради сиюминутного удобства коммунальных служб, грозят обернуться долгосрочными экологическими проблемами, усилением смога, гибелью зеленых насаждений и регулярными подтоплениями. Ссылки на то, что в них чаще стали падать люди, вновь вызвали сарказм и недоумение у жителей. Они напоминают, что перед тем, как убрать трамваи, тоже ссылались, что у трамваев почему-то вдруг стали чаще отказывать тормоза... И самое главное — в это трудное время городом должен управлять рачительный, экономный хозяин. Не распыляя деньги налогоплательщиков на бесконечную борьбу с асфальтом, усти-

лая улицы некачественной и недолговременной брусчаткой, а обратить внимание на острые сферы — электроподстанции, которые в эти жаркие дни не выдерживали нагрузки, перевод ТЭЦ на экологичный вид топлива, строительство детсадов, которых в городе катастрофически не хватает и др. На фоне этого тема арыков выглядит неактуальной. А если кому-то хочется монетизировать продукцию бетонного производства, то пусть лучше займутся капитальным строительством жизненно важных социальных объектов. Учитывая неравнодушие горожан, может разумней сделать решение таких вопросов в виде открытого диалога, с участием экологов, архитекторов, экспертов и самих жителей. Тогда любая модернизация станет не во вред городу, и не разрушит то, что делает Алматы по-настоящему живым.

Акмарал АБДУЛОВА

ФИНАНСЫ И БЕЗОПАСНОСТЬ

КОГДА ПЕНСИОННЫЕ НАКОПЛЕНИЯ ПОД УГРОЗОЙ

Согласно статистике Агентства по финансовому мониторингу, в 2025-2026 годах в Казахстане основными жертвами мошеннических схем и финансовых пирамид стали люди пенсионного и предпенсионного возраста. Многие из них лишились накопленных за годы сбережений, взяли банковские займы и оказались в крайне тяжелом материальном положении.



Выйдя на пенсию, многие стремятся сохранить активность, поддерживать близких и оставаться финансово самостоятельными. Именно эти естественные желания мошенники превращают в инструмент обмана. Они предлагают пожилым людям «легкие деньги», «пассивный доход», «участие в прибыльном бизнесе» или «инвестиции будущего». Однако за громкими обещаниями скрываются либо финансовые пирамиды, либо прямое хищение средств. Зачастую схема выглядит так: пенсионерам предлагают «работу» — выкупать товары за свои деньги, а затем получать вознаграждение. Первые мелкие заказы действительно оплачиваются, чтобы вызвать доверие. Когда жертва входит во вкус, ее просят внести крупную сумму или взять кредит. После перевода денег организаторы бесследно исчезают. Либо другой вариант, когда пенсионерам поступает звонок от «финансового консультанта» с предложением инвестировать в «инновационный проект». После перевода денег в личном кабинете начинает расти «прибыль». Но как только человек пытается вывести средства, появляются но-

вые препятствия: нужно оплатить «комиссию», «налог» или «страховку». В итоге — ни денег, ни возврата. По словам практикующего юриста, специализирующегося на финансовой безопасности Нағашыбека Бекдаир, злоумышленники прекрасно знают психологию людей старшего поколения. Они умело играют на доверии, желании улучшить материальное положение, стремлении быть вовлеченными и полезными. «Часто они создают видимость «семейного круга» или «сообщества единомышленников» — приглашают на встречи, поздравляют с праздниками, уделяют внимание. Все это притупляет бдительность и мешает трезво оценить ситуацию. Первые тревожные звоночки, на которые важно обратить внимание, это когда: — гарантируют доход без малейшего риска; — основной заработок строится на привлечении новых людей; — просят внести деньги или оформить кредит для начала «работы»; — подгоняют с решением («только сегодня», «последние места»); — не могут объяснить, за счет чего образуется прибыль; — рекомендуют держать предложение в тайне от родственников», — говорит юрист.

ПРОСТЫЕ ПРАВИЛА ФИНАНСОВОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

- не вкладывайте сбережения в проекты с неясной структурой;
- не оформляйте кредиты ради сомнительного заработка;
- сверяйте информацию о компаниях на сайте АФМ и в официальных реестрах;
- всегда советуйтесь с близкими перед любыми финансовыми решениями;
- если вас торопят и просят молчать — с большой вероятностью это обман.

Честный бизнес зарабатывает на товарах или услугах, а не на бесконечном привлечении новичков. Ваша финансовая защита в умении анализировать и проверять информацию.

Виктор ПАНАЕВ

ГОЛОСУЙ ЗА ОБНОВЛЕНИЕ!

ОТКРЕПИТЕЛЬНОЕ УДОСТОВЕРЕНИЕ НА ПРАВО ГОЛОСОВАНИЯ

23 августа 2026 года состоятся выборы депутатов Курултая Республики Казахстан. Граждане Казахстана голосуют по месту жительства на территории соответствующего избирательного участка. При перемене места своего пребывания за пятнадцать дней до голосования или с 7 августа 2026 года избиратель, по письменному заявлению в участковую избирательную комиссию по месту жительства и по предъявлении документа, удостоверяющего его личность, может получить открепительное удостоверение на право голосования. Выдача открепительных удостоверений прекращается в восемнадцать часов по местному времени дня, предшествующего дню голосования или 22 августа 2026 года. Допускается получение открепительного удостоверения на основании доверенности. Нотариальное удостоверение доверенности не требуется. В случае утраты, открепительное удостоверение не восстанавливается и его дубликат не выдается. Открепительное удостоверение на право голосования не выдается избирателям, желающим участвовать в голосовании на другом избирательном участке в пределах одного населенного пункта. При голосовании на избирательном участке по месту пребывания участковая избирательная комиссия в день голосования включает избирателя в список избирателей на основании документа, удостоверяющего его личность, и выдает бюллетень для голосования взамен открепительного удостоверения.

Центральная избирательная комиссия
Республики Казахстан

ҚҰРЫЛТАЙ
23 тамыз
августа

ЖАҢАРУ ҮШІН
ДАУЫС БЕР!

ГОЛОСУЙ ЗА
ОБНОВЛЕНИЕ!

www.election.gov.kz

АДМИНИСТРАТИВНАЯ ЮСТИЦИЯ



Серік АМАНҒАЛИҒЫ,
судья Специализированного
межрайонного
административного суда
Актюбинской области

АКТИВНАЯ РОЛЬ СУДА И ЕЕ ЗНАЧЕНИЕ

Введение административной юстиции в Республике Казахстан стало одним из ключевых этапов модернизации судебной системы и развития принципа верховенства права. С 1 июля 2021 года вступил в силу Административный процедурно-процессуальный кодекс Республики Казахстан, который сформировал самостоятельную модель рассмотрения публично-правовых споров между гражданами и государственными органами.

Данная реформа изменила традиционный подход к судебной защите. Если ранее такие споры рассматривались преимущественно в рамках гражданского судопроизводства, основанного на классической состязательности сторон, то с принятием АППК была внедрена новая процессуальная философия, учитывающая объективное неравенство участников публично-правовых отношений.

Одним из центральных элементов этой модели стал принцип активной роли суда, закрепленный в ст. 16 АППК, согласно которой административное судопроизводство осуществляется на основе активной роли суда. Суд не ограничивается доводами, заявлениями и доказательствами сторон, а обязан всесторонне, полно и объективно исследовать все обстоятельства дела, имеющие значение для правильного разрешения спора. Также суд вправе по собственной инициативе собирать доказательства и высказывать предварительное правовое мнение по делу.

Сущность данного принципа заключается в отходе от пассивной роли суда как арбитра между равными сторонами. В административном процессе суд приобретает функцию активного гаранта законности и справедливости, направленную на установление объективной истины.

Таким образом, активная роль суда не заменяет принцип состязательности, а корректирует его применение с учетом публично-правовой природы спора.

Введение данного принципа обусловлено спецификой административных правоотношений.

Во-первых, государственный орган обладает значительным административным ресурсом, информацией и доказательственной базой, формируемой в процессе принятия административного акта.

Во-вторых, гражданин или юридическое лицо, как правило, не имеют доступа к внутренним материалам административной процедуры и находятся в объективно более слабом процессуальном положении.

В-третьих, без активной роли суда существует риск формального подхода к рассмотрению дела, при котором суд ограничивается оценкой представленных доказательств без исследования фактической полноты административного решения.

Поэтому принцип активной роли суда выступает инструментом процессуального выравнивания сторон и обеспечения реальной судебной защиты.

На практике данный принцип выражается в следующих полномочиях суда:

- истребование доказательств по собственной инициативе;
- определение предмета доказывания;
- исследование обстоятельств, на которые стороны не ссылались;
- разъяснение прав и обязанностей участникам процесса;
- инициирование получения дополнительных материалов;
- оценка законности административного акта не только формально, но и по существу;
- возможность формулирования предварительной правовой позиции.

Таким образом, суд в административном процессе выступает не только как арбитр, но и как активный участник установления фактической картины дела.

Активная роль суда стала системообразующим элементом административной юстиции Казахстана.

Во-первых, она обеспечила реальную, а не декларативную защиту прав граждан в спорах с государственными органами.

Во-вторых, изменила саму модель судебного контроля за публичной администрацией, сместив акцент с формаль-

ной проверки на содержательную оценку законности административных решений.

В-третьих, данный принцип стимулировал повышение качества административных процедур, поскольку государственные органы стали учитывать более глубокий судебный контроль при принятии решений.

В-четвертых, активная роль суда способствовала развитию других ключевых принципов АППК, включая соразмерность, приоритет прав, охрану доверия и запрет злоупотребления формальными требованиями.

Пятилетний период функционирования административной юстиции позволяет подвести первые содержательные итоги внедрения новой модели правосудия.

За этот период сформировалась устойчивая судебная практика, в рамках которой принцип активной роли суда стал одним из наиболее часто применяемых инструментов.

Наблюдается постепенная трансформация правовой культуры:

- суды заняли более активную позицию в исследовании обстоятельств дел;
- административные органы стали более тщательно обосновывать свои решения;
- усилилось внимание к процедурной законности при принятии административных актов;
- повысился уровень ожиданий граждан относительно качества судебной защиты.

Особо важно отметить, что административная юстиция перестала восприниматься как формальный механизм проверки решений государства. Она превратилась в полноценный институт восстановления нарушенных прав, основанный на поиске объективной истины.

В этом контексте активная роль суда стала не просто процессуальной нормой, а фактическим гарантом эффективности всей системы административного правосудия.

Несмотря на положительные результаты, реализация принципа активной роли суда требует соблюдения определенных пределов.

Ключевой задачей остается сохранение баланса между активностью суда и его беспристрастностью. Чрезмерное вмешательство суда в процесс может привести к размыванию состязательности и нарушению процессуального равновесия.

Кроме того, эффективность применения данного принципа напрямую зависит от уровня профессиональной подготовки судей и формирования единообразной судебной практики.

Перспективным направлением развития является дальнейшее уточнение границ судебной инициативы и укрепление стандартов административного процесса.

Принцип активной роли суда является фундаментом административной юстиции РК.

Он обеспечивает переход от формального рассмотрения споров к содержательному исследованию законности административных решений, способствует защите прав граждан и укреплению доверия к судебной системе.

Пятилетняя практика применения АППК показала, что именно активная роль суда стала ключевым инструментом формирования эффективной модели административного правосудия.

Не будет преувеличением утверждать, что если состязательность является основой гражданского процесса, то активная роль суда является основой административной юстиции.

Именно этот принцип определяет современное лицо административного судопроизводства в Казахстане и продолжает формировать его дальнейшее развитие.

СУДЕБНАЯ ПРАКТИКА

О РАВЕНСТВЕ УЧАСТНИКОВ ГОСЗАКУПОК



Максат КАСЫМОВ,
судья
Кассационного
суда по
административным
делам Республики
Казахстан

В ПРАКТИКЕ АДМИНИСТРАТИВНЫХ СУДОВ ВОЗНИКАЮТ СПОРЫ, СВЯЗАННЫЕ С ДОСТОВЕРНОСТЬЮ СВЕДЕНИЙ ОБ ОПЫТЕ РАБОТЫ ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ ПОСТАВЩИКОВ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ЭЛЕКТРОННОМ ДЕПОЗИТАРИИ, А ТАКЖЕ С ВЛИЯНИЕМ ТАКИХ СВЕДЕНИЙ НА РЕЗУЛЬТАТЫ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЗАКУПОК.

“

Только
ПОСЛЕ ПРИНЯТИЯ
УПОЛНОМОЧЕННОМ
ОРГАНОМ
СООТВЕТСТВУЮЩЕГО
РЕШЕНИЯ ВОЗНИКАЕТ
ВОЗМОЖНОСТЬ
СУДЕБНОЙ ПРОВЕРКИ
ЗАКОННОСТИ
КОНКРЕТНОГО
АДМИНИСТРАТИВНОГО
АКТА ИЛИ ДЕЙСТВИЯ.
Такой подход
ПОЗВОЛЯЕТ
РАЗГРАНИЧИТЬ
КОМПЕТЕНЦИЮ
АДМИНИСТРАТИВНЫХ
ОРГАНОВ И СУДА,
ИСКЛЮЧИТЬ ПОДМЕНУ
СУДЕБНЫМ КОНТРОЛЕМ
УСТАНОВЛЕННЫХ
ЗАКОНОМ ПРОЦЕДУР
И ОБЕСПЕЧИТЬ
СОБЛЮДЕНИЕ
ПРИНЦИПОВ ПРАВОВОЙ
ОПРЕДЕЛЕННОСТИ
И РАВЕНСТВА
УЧАСТНИКОВ
ГОСУДАРСТВЕННЫХ
ЗАКУПОК.



П. 53 Правил предусмотрено, что по результатам рассмотрения заявки потенциального поставщика принимается решение о подтверждении либо об отказе в подтверждении достоверности сведений и документов. При подтверждении сведения вносятся в реестр опыта работы со статусом «Подтверждено».

Вместе с тем законодательством предусмотрен самостоятельный механизм реагирования на случаи выявления недостоверности уже подтвержденных сведений.

Так, согласно п.п. 60-62 Правил, блокировка сведений и документов, подтверждающих опыт работы потенциального поставщика, осуществляется ведомством уполномоченного органа в случаях установления факта предоставления недостоверной информации, дублирования сведений либо отсутствия подтверждающих документов.

Блокировка производится на основании заявки заинтересованного лица с приложением документов, подтверждающих наличие соответствующих оснований. Такая заявка рассматривается уполномоченным органом в течение пяти рабочих дней.

Таким образом, действующее законодательство предусматривает специальную административную процедуру проверки достоверности сведений, содержащихся в электронном депозитарии, и возможного применения мер реагирования.

При этом указанная процедура не является досудебным порядком урегулирования спора, поскольку ее целью является не разрешение спора между участниками закупки, а обеспечение достоверности информации, используемой при проведении государственных закупок.

Судебный контроль в данной сфере не может подменять деятельность уполномоченного органа по проверке сведений, поскольку это означало бы фактическое осуществление судом функций административного органа.

В рассматриваемом случае истец не обращался с заявлением о блокировке спорных сведений в порядке, установленном п.п. 60-62 Правил. Вместо этого требования были непосредственно направлены на проверку достоверности сведений, содержащихся в депозитарии, и пересмотр результатов закупки, проведенной с применением рейтингово-балльной системы.

Кассационный суд отметил, что такой способ защиты не соответствует установленному законодательством порядку и выходит за пределы предмета судебного контроля по данной категории дел.

При этом само наличие сведений в реестре опыта работы не является самостоятельным административным актом, подлежащим непосредственному оспариванию любым заинтересованным лицом. Предметом судебного контроля может являться конкретное решение или действие уполномоченного органа, принятое в отношении заявителя в установленном законом порядке.

Наличие заинтересованности участника государственных закупок в результатах конкурса само по себе не означает возникновения права на оспаривание любых решений, принятых в отношении другого потенциального поставщика.

Решение о подтверждении сведений об опыте работы принимается в отношении конкретного потенциального поставщика, представившего соответствующие документы. Поэтому возможность его судебного обжалования должна определяться с учетом установленного законом круга лиц и предусмотренных способов защиты.

Дополнительно кассационный суд учел особенность проведения закупок с применением рейтингово-балльной системы.

Согласно ст. 25 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках», результаты государственных закупок, проведенных с применением рейтингово-балльной системы, не подлежат обжалованию в порядке, установленном для иных способов закупок.

Особенность РБС заключается в том, что определение результатов осуществляется информационной системой на основании установленных критериев оценки, включая сведения, содержащиеся в электронных реестрах.

В связи с этим исключение отдельных сведений из оценки участников возможно только посредством предусмотренного законодательством порядка их проверки и блокировки. Иной подход может привести к нарушению принципов равного доступа участников к государственным закупкам и правовой определенности процедур.

Вместе с тем Кассационный суд указал, что отказ уполномоченного органа в удовлетворении заявления о блокировке сведений может являться самостоятельным предметом судебного контроля.

Таким образом, при возникновении сомнений в достоверности сведений об опыте работы участника государственных закупок заинтересованное лицо первоначально должно использовать предусмотренный Правилами механизм блокировки таких сведений.

Только после принятия уполномоченным органом соответствующего решения возникает возможность судебной проверки законности конкретного административного акта или действия.

Такой подход позволяет разграничить компетенцию административных органов и суда, исключить подмену судебного контролем установленных законом процедур и обеспечить соблюдение принципов правовой определенности и равенства участников государственных закупок.

63. Информация к отчету об исполнении утвержденной тарифной сметы, об исполнении утвержденной инвестиционной программы, о соблюдении показателей качества и надежности регулируемых услуг и достижениях показателей эффективности деятельности ТОО «Алматытеплокоммунэнерго» за 1-ое полугодие 2026 года, по регулируемой услуге - производства тепловой энергии.

1) Общая информация об ТОО «АТКЭ».
ТОО «АТКЭ» является теплоэнергующей компанией с охватом 35% населения города Алматы.
Род деятельности: Производство тепловой энергии и Подпитка тепловых сетей (нерегулируемая деятельность).
Состав ТОО: Основным участником Товарищества является – КГУ «Управление энергетики и водоснабжения города Алматы» с долей 99,97% и 0,03% - Физические лица.
Уставный капитал - 38 769 943,2 тыс. тенге.
Сотрудники (общее число — 1 248,5 человек).
На балансе Товарищества 87 ед. котельных, общей мощностью 1 879,48 Гкал/ч;
9 крупных котельных (РКО, ЮРК, ЮВРК, СВК, Кокжиек, Аккент, Премьера, Жас-Канат, Аэропорт) мощностью от 35 до 502 Гкал/ч;
78 — мелких котельных мощностью от 0,1 Гкал/ч до 20 Гкал/ч.
Основной вид топлива — природный газ.
На угле остается — котельная «Шелихова»;
На дикеле — котельная «Бейберлина»;
2) Информация об исполнении утвержденной инвестиционной программы за 1-ое полугодие 2026 года.
За 1-полугодие исполнение инвестпрограммы (утв. приказом ДКРЕМ МНЭ РК по г.Алматы №45-ОД от 19.06.2025г.) за счет собственных амортизационных средств составило 337 380,6 тыс.тенге при плане 471 402,1 тыс.тенге.

№	Наименование мероприятий	Собственные средства		
		План	Факт	Отклонения
1	Замена котла	23 460,48	13 670,17	9 790,314
2	Замена насоса	39 056,202	46 542,840	-7 486,638
3	Замена приборов учета, регуляторов давления	2 179,104	1 799,998	379,106
Итого		64 695,790	62 013,008	2 682,782
Дополнительные мероприятия на 1-ое полугодие 2025 года				
1	Замена горелок	26 785,714	29 050,000	-2 264,286
2	СМР по строительству двух вакуумных деаэраторов на котельной ЮВРК	379 920,570	98 151,000	281 769,570
3	Реконструкция 21 котельной Района эксплуатации котельного хозяйства ТОО «АТКЭ». Котельная «Карасу» в г. Алматы	187 440,596	87 034,000	100 406,596
4	Реконструкция 21 котельной Района эксплуатации котельного хозяйства ТОО «АТКЭ». Котельная «Коккинали» в г. Алматы	214 576,940	61 132,560	153 444,380
Итого		379 920,570	246 317,560	133 603,010
ВСЕГО на 1-ое полугодие 2025 года		471 402,074	337 380,569	134 021,506

3) Информация об исполнении показателей утвержденной тарифной сметы за 1-ое полугодие 2026 года.		
Наименование показателей тарифной сметы	Принято в утвержденной тарифной смете	Фактические показатели, тыс. тенге
Затраты на производство товаров и предоставление услуг, всего в т.ч.	26 355 832	15 379 263
Материальные затраты	88 567	68 293
Топливо	15 440 457	8 213 233
Электроэнергия	2 703 078	1 600 941
Расходы на оплату труда	6 352 294	3 680 833
Амортизация	1 177 208	1 361 592
Ремонт	398 646	288 676
Прочие затраты	180 004	150 424
Налоги (экологические платежи)	15 577	15 271
Общие административные расходы, всего, в том числе	533 446	348 785
Затраты на оплату труда	288 450	146 515

4. В Алматыских тепловых сетях прошли публичные слушания по ежегодному отчету за 1-ое полугодие 2026 года перед населением

В пятницу, 17 июля 2026 года (время начала 15:00, время завершения 16:30), прошли слушания по ежегодному отчету по итогам 1-го полугодия 2026 года о деятельности предприятия по передаче, распределению тепловой энергии перед потребителями и иными заинтересованными лицами. ТОО «Алматыские тепловые сети» (далее - ТОО «АлТС») проведены публичные слушания по адресу: г.Алматы, ул. Бай-закова, д.221, 3-й этаж, 319 кабинет. Также проводилась онлайн трансляция посредством ZOOM конференции.

Отчет о деятельности ТОО «Алматыские тепловые сети» по предоставлению регулируемых услуг (товаров, работ) - передача, распределение и снабжение тепловой энергии по итогам 1-го полугодия 2026 года.

Согласно п.299 Приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 13 августа 2019 года №73 отчет содержит следующую информацию:

- общая информация о субъекте естественной монополии.
- об исполнении утвержденной инвестиционной программы.
- о постатейном исполнении утвержденной тарифной сметы.
- о соблюдении показателей качества и надежности регулируемых услуг.
- о достижении показателей эффективности деятельности субъекта естественной монополии.
- об основных финансово-экономических показателях деятельности субъекта естественной монополии.
- об объемах предоставленных регулируемых услуг.
- о проводимой работе с потребителями регулируемых услуг.
- о перспективах деятельности (планы развития), в том числе возможных изменений тарифов.

1. Общая информация о ТОО «АлТС».
ТОО «АлТС» является субъектом естественных монополий, осуществляющим передачу, распределение и снабжение тепловой энергией.

Основной деятельностью ТОО «АлТС» является обеспечение транспортировки тепловой энергии от источников АО «Алматыские электрические станции» (ТЭЦ-1, ТЭЦ-2, ЗТК), ТОО «Алматытеплокоммунэнерго» (86 котельных) и обеспечением теплоснабжением (энергией на отопление и горячее водоснабжение) потребителей города Алматы.

Протяженность тепловых сетей на 31.12.2025г. составляет 1 409,8 км, в том числе:

- Магистральные тепловые сети (МТС) – 315,8 км;
 - Распределительные тепловые сети (РТС) – 1 094,0 км.
- Для обеспечения гидравлического режима работы тепловых сетей установлено – 69 насосных станций (магистральные насосные – 20 ед., распределительные – 49 ед.).
- Для выравнивания пиковых нагрузок ГВС в тепловых сетях установлено 24 баков-аккумуляторов.
- На 31.12.2025г. доля тепловых сетей со сроком эксплуатации свыше 25 лет составляет 53,9% или 760,4 км, в том числе:
- РТС: 60,8% или 665,2 км;
 - МТС: 30,1% или 95,2 км.
- Основную долю сетей составляют трубопроводы диаметром от 40 до 400 мм 1 210,48 км (86,5%), доля сетей диаметрами от 500 до 1 000 мм. составляет 189,42 км (13,5%).

Ежегодно к общей протяженности тепловых сетей ТОО «АлТС» добавляются вновь построенные и коммунальные тепловые сети, передаваемые на баланс ТОО «АлТС». Протяженность тепловых сетей ТОО «АлТС» при сравнении с 2024 годом увеличилась на 9,9 км.

2. Об исполнении утвержденной инвестиционной программы.
Согласно п.335, гл.6 Приказа МНЭ РК №90 от 19 ноября 2019 года (далее – ПФТ) инвестиционная программа субъекта ТОО «АлТС» разработана с учетом приоритетов развития и социально-экономических показателей Республики Казахстан, соответственно в ней предусмотрены мероприятия, направленные на:

- расширение, модернизацию, реконструкцию, обновление действующих активов, создание новых активов, непосредственно используемых в технологическом цикле предоставления регулируемой услуги теплоснабжения;
- обеспечение энергосбережения и повышение энергоэффективности;
- повышение качества предоставляемых регулируемых услуг (отопление и горячее водоснабжения).

Согласно п. 338, гл.6 ПФТ реализация утвержденной инвестиционной программы должна осуществляться за счет прибыли и амортизационных отчислений, учтенных в тарифе ТОО «АлТС». Стоить отметить, что фактическая амортизация ТОО «АлТС» за 1-ое полугодие 2026 года составляет 3 416,16 млн.тг. при утвержденном размере 5 282,3 млн. тг.

Департаментом Комитета по регулированию естественных монополий (далее – ДКРЕМ) за №13-ОД от 9 февраля 2026 года была утверждена корректировка плана исполнения инвестиционной программы 2026 года на сумму 5 282,3 млн. тг., по факту исполнение инвестиционной программы за 1-ое полугодие 2026 года составило 249,2 млн.тг., т.е. инвестиционная программа выполнена на 4,72%. Договора на стадии исполнения.

3. О постатейном исполнении утвержденной тарифной сметы.

Исполнение тарифной сметы на услуги по передаче, распределению и снабжению тепловой энергией за 1-е полугодие 2026 года.

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Утвержденная тарифная смета	Исполнение за 1-ое полугодие 2025 г.	%	Примечание
I	2	3	4	5		
I.	Затраты на производство товаров и предоставление услуг, всего	тыс.тенге	28 552 335,85	17 391 410,44	-39%	
1	Материальные затраты, всего	тыс.тенге	1 651 628,85	1 625 183,50	-2%	
в том числе:						
1.1	Сырье и материалы	тыс.тенге	106 374,95	59 921,88	-43,7%	На стадии исполнения и заключения договоров.
1.2	ГСМ	тыс.тенге	100 427,84	139 775,01	39%	Причины перерасхода: —рост стоимости на горюче-смазочные материалы
1.3	Вода и канализация, в том числе:	тыс.тенге	28 559,86	21 058,80	-26%	На стадии исполнения
1.4	Энергия, в том числе:	тыс.тенге	1 416 266,20	1 404 427,81	-1%	Рост стоимости электроэнергии
2	Расходы на оплату труда, всего	тыс.тенге	11 301 822,77	5 519 786,14	-51%	
3.	Амортизация	тыс.тенге	5 204 933,98	4 214 092,85	-34%	
4.	Затраты на нормативные потери	тыс.тенге	9 130 368,35	5 963 795,59	-35%	
5.	Ремонт	тыс.тенге	979 863,52	563 575,68	-42%	На стадии исполнения и заключения договоров.
6.	Налоги (экологические платежи)	тыс.тенге	1 761,71	973,43	-45%	
7.	Услуги сторонних организаций, всего	тыс.тенге	281 956,68	306 003,25	9%	Добавление новых услуг и увеличение цен
II.	Расходы периода, всего	тыс.тенге	2 951 012,78	1 435 802,00	-52%	
9.	Расходы на выплату вознаграждений	тыс.тенге	5 749,51	0,00	0%	
III	Всего затрат на предоставление услуг	тыс.тенге	31 509 098,14	18 827 212,44	-40%	
IV	Прибыль	тыс.тенге	0,00	-959 169,95	0%	
V	Всего доходов	тыс.тенге	31 509 098,14	17 868 042,50	-43%	
VI	Объем оказываемых услуг (товаров, работ)	тыс.Гкал	6 978,80	3 957,51	-43%	
VII	Нормативные технические потери	%	16,10%	15,91%	-1%	По итогам полугодия
		тыс.Гкал	1 339,28	748,49	-44%	
VIII	Тариф (без НДС)	тенге/Гкал	4 514,97	4 514,97	0%	

4. О показателях качества и надежности регулируемых услуг.
5. О достижении показателей эффективности деятельности субъекта естественных монополий:
Для ТОО «АлТС» показатели качества и надежности регулируемых услуг и показатели эффективности деятельности субъекта не утверждены в связи с тем, что пятилетний предельный уровень тарифа и тарифной сметы был утвержден затратным методом (Приказ №143-ОД от 29 ноября 2021 года).
Показатели качества и надежности регулируемых услуг и показатели эффективности деятельности субъекта утверждаются при применении стимулирующего метода тарифного регулирования (гл.13 Правил осуществления деятельности субъектами естественных монополий от 13 августа 2019 года №73).

6. Об основных финансово – экономических показателях деятельности
За 1-е полугодие 2026 года Предприятием получено дохода в размере 43,94 млрд.тенге, основная доля дохода приходится на реализацию тепловой энергии 95,3%; 4,7% от общего дохода приходится на прочие и иные доходы Предприятия (реализация хим.воды, реализация металлолома, установка приборов учета и т.д.).
Расходы за 1-ое полугодие 2026 года составили 46,79 млрд.тенге, основная доля затрат приходится на покупку тепловой энергии от теплоисточников – 70%. Помимо этого, основные затраты приходится на: Амортизацию – 7,3%; заработную плату – 13,7%; электроэнергию – 2,75%; налоги – 1,4%; ремонт – 1,2%; а также прочие расходы – 3,6% (приобретение ТМЦ, услуг и оплата штрафов, неустойки, пени, возмещение ущерба пострадавшим, членские взносы и т.д.).
Финансовый результат по итогам 1-го полугодия 2026 года составил убыток в размере 2,86 млрд.тенге.

7. Об объемах предоставленных регулируемых услуг.
Покупка у теплоисточников за отчетный период составила – 4 273,72 тыс. Гкал., по сравнению с прошлым 1-ым полугодием 2025 года снизилась на 167,7 тыс. Гкал или 4%;
— Реализовано – 3 957,5 тыс. Гкал.;
— Использовано на собственные нужды – 9,6 тыс. Гкал;
— Врезка/слив вновь вводимых объектов – 0,3 тыс. Гкал;
— Нормативные потери по коммунальным сетям – 23,30 тыс. Гкал;
— Нормативные потери – 750,86 тыс. Гкал;

8. О проводимой работе с потребителями регулируемых услуг.
За 1-е полугодие 2026 года количество входящих корреспонденции по Предприятию, официально зарегистрированные в электронном документообороте составляет 9 944 обращений, по сравнению с прошлым 1-м полугодием 2025 года увеличилось на 2% или на 170 обращений. 64% всей входящей корреспонденции приходится на коммерческий блок Предприятия.
В ТОО «АлТС» функционируют три Центра обслуживания потребителей (Батыс, Орталык, Шығыс), которые работают по принципу «Единого окна», что позволяет повысить качество обслуживания потребителей и значительно сократить сроки оформления документов и предоставления услуг. Центрами обслуживания потребителей за 1-е полугодие 2026 года приняты 42 087 потребителя, по сравнению с 1-м полугодием 2025 годом прием потребителей снизился на 5%.

Общее количество принятых входящих звонков за 1-е полугодие 2026 года составляет 67 965 вызовов, из них 16% – это вызовы, поступившие в Контакт-центр, 10 800 принятых звонков, по сравнению с 1-м полугодием 2025 года снизилось на 3%.
Остальные 84% или 57 165 входящих вызовов обрабатаны сотрудниками Центры обслуживания потребителей.
Дополнительно Товариществом производится прием обращений посредством Интернет-ресурсов, через WhatsApp-мессенджеры, официальный сайт Предприятия, социальные сети Facebook, Instagram, и другое.
К примеру, через мессенджер WhatsApp в 1-м полугодии 2026 года принято 8 263 обращений от потребителей, по сравнению с 1-м полугодием 2025 года уменьшилось на 16%.

9. О перспективах деятельности, в том числе возможных изменениях тарифов:

План реконструкций тепловых сетей на 2026 год:

- По инвестиционной программе 16 объектов (3 – переходящих, 13 – новых), общей протяженностью 5,9 км, на сумму 4 млрд. тг. без НДС;
- По программе ФЭО 17 объектов (4 – переходящих, 13 – новых), общей протяженностью 11,8 км, на сумму 7,8 млрд. тг. без НДС;
- По заказу КГУ «Управление энергетики и водоснабжения города Алматы» запланированы реконструкции 3 объектов (2 – переходящих, 1 – новый), общей протяженностью 1,9 км, на сумму 2,9 млрд. тг.;
- В рамках текущего (планового) ремонта планируется заменить порядка 10,5 км тепловых сетей.

Сокращение дебиторской задолженности:

- Публикации в СМИ и социальных сетях предприятия информации о проведении рейдов отключения потребителей от услуг теплоснабжения за дебиторскую задолженность;
- Выдача досудебных уведомлений;
- Отключение потребителей от услуг горячего водоснабжения за дебиторскую задолженность;
- Совершение исполнительных надписей и передача частным судебным исполнителям.

Улучшение оказания услуг:

- Внедрение электронного акта готовности к отопительному сезону через платформу Smart ЖКУ;
- Автоматизация внесения данных по Актам отключение/подключение услуг теплоснабжения.

Возможное изменение тарифа:

- Руководствуясь статьей 22 Закона РК «О естественных монополиях» ТОО «АлТС» планирует обратиться с заявкой на повышение тарифа до истечения его срока действия в случае изменения стоимости стратегических товаров.
- Руководствуясь статьей 15 Закона РК «О естественных монополиях» ТОО «АлТС» подана заявка на утверждение тарифа на среднесрочный период 2027-2031 годы.

«Информация субъекта естественной монополии об исполнении инвестиционной программы (проекта) за 1-ое полугодие 2026 года
ТОО «Алматыские тепловые сети»
Вид деятельности: передача и распределение тепловой энергии

Информация о плановых и фактических объемах предоставле- ния регулируемых услуг (товаров, работ)							Отчет о прибылях и убытках	Сумма инвестиционной программы (проекта), тыс. тенге без НДС				Информация о фактических условиях и размерах финанси- рования инвестиционной программы (проекта), тыс. тенге без НДС						Информация о сопоставлении фактических показателей исполнения инвестиционной про- граммы (проекта) с показателями, утвержденными в инвестиционной программе (проекте)**						Разъяснение причин отклонения достигнутых фактических показателей от пока- зателей в утвержден- ной инве- стиционной программе (проекте)	Оценка повы- шения качества и надежност- и предостав- ляемых регули- руемых услуг (товаров, работ)			
№ п/п	Наимено- вание регули- руемых услуг (товаров, работ) и обслужи- ваемая террито- рия	Наимено- вание мероприя- тий	Единица измере- ния	Количество в натуральных показателях		Период предо- ставления услуги в рамках инвести- ционной про- граммы (проекта)		План	Факт	отклонение	причины отклонения	собственные средства		Деятель- ность, не относя- щаяся к регули- руемым услугам	Заемные средства	Бюджетные средства	Улучшение произ- водственных пока- зателей, %, по годам реализации в зависи- мости от утвержден- ной инвестиционной программы (проекта)		Снижение износа (физического) основных фондов (ак- тивов), %, по годам реализации в зависи- мости от утвержден- ной инвестиционной программы		Снижение потерь, %, по годам реализа- ции в зависимости от утвержденной инве- стиционной про- граммы (проекта)		Снижение аварийно- сти, по годам реали- зации в зависимости от утвержденной инве- стиционной про- граммы (проекта)					
				план	факт							Амортиза- ция	Прибыль				факт прошлого года	факт текущего года	факт прошлого года	факт текущего года	план	факт	факт прошлого года			факт текущего года		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27		
1	Передача, распре- деление и снаб- жение тепловой энергии	Капи- тальные ремонты, рекон- струкции объектов	комплекс работ	40	6	1-ое полугодие 2026 года	~2 856 234,00	4 553 506,26	211 145,12	4 342 361,14	-	211 145,12	-	-	-	1 848 652,04	-	-	53,9	16,31	2 005							
2		Разработ- ка ПСД	комплекс работ	5	0			129 079,35	0,00	129 079,35	-	0,00	-	-	-													
3		Государ- ственная экспер- тиза	комплекс работ	4	0			5 818,54	0,00	5 818,54		0,00	-	-	-													
4		Насо- сное, вентиля- ционное, сварочное обору- дование, электро- двигатели	компл./шт.	34	16			158 894,52	7 738,17	151 156,35	-	7 738,17	-	-	-		-											
5		Запорная арматура	шт.	438	5			425 775,02	2 160,00	423 615,02	-	2 160,00	-	-	-													
6		Приоб- ретение про- граммных продук- тов	шт./год	501	341			9 241,19	17 724,57	-8 483,38	-	17 724,57	-	-	-		-											
9		Элек- тронное обору- дование (Оргтех- ника)	работа	0	1			0,00	10 424,49	-10 424,49	-	10 424,49	-	-	-			-	-									
				1 022	369		-2 856 234,00	5 282 314,88	249 192,35	5 033 122,53		249 192,35		0,00	0,00	1 848 652,04												

ЛИКВИДАЦИЯ

2. Палата юридических консультантов «Әділетті Зан» (БИН 190640005277) сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: Казахстан, Туркестанская область, город Туркестан, улица С.Ерубаева, дом 251, почтовый индекс 161200.

6. Товарищество с ограниченной ответственностью «АЗАМАТ РК», БИН 0610400003047, юридический адрес: г. Алматы, Бостандыкский р-он, ул. Мынбаева, 43, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня опубликования объявления по адресу регистрации. Тел.: 8 777 588 37 76.

7. Tulegen DON, Liquidator of Bus Astana Ltd., registered and acting in accordance with the law of International Financial Centre «Astana», business identification number (BIN 2103409000269), located at: 43A Kabanbay Batyr ave, office 24, Nura district, Astana, Republic of Kazakhstan, notifies that Shareholder of Bus Astana Ltd., on the appointment of a meeting to present, explain and approve the Liquidator's Report on the completion of the voluntary liquidation procedure. The meeting will take place September 2nd, 2026 at 11.00 a.m. at the address: 37/1 Mangilik el, 32, Astana.

8. TOO «Sрex Tex Service», БИН 180840007299, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня опубликования объявления по адресу: РК, г. Астана, р-он Байқоңыр, ул. Ахмета Жұбанова, дом 27, кв. 154.

9. TOO «KSHM», БИН 190940014930, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня опубликования объявления по адресу: РК, г. Астана, р-он Нура, ул. Кайым Мухамедханова, дом 23, кв. 135.

10. TOO «ПОЖСПЕЦМАШ», БИН 220540018461, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Щучинск, ул. Набережная, 44, кв. 65. Тел.: 8 701 544 65 41.

11. TOO «Жарқын Алматы», БИН 230240031221, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: Жамбылский р-он, с. Каракастек, ул. Сүйінбай Аронұлы, дом 58, Тел.: 87764444104.

12. Филиал «Nova Venture Capital` International Investment Holding Kazakhstan Subsidiary LLC», БИН 250541032369, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: РК, г. Алматы, Алатауский р-он, мкр. Алғабас, ул. 7, дом 2/7.

13. TOO «AKAS PROGRESS TRADE», БИН 2110400012158, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: РК, г. Алматы, Алмалинский р-он, ул. Курмангазы, дом 113А, Тел.: +7 708 270 4996, +7 778 125 8320.

14. TOO «ТехноБрейн», БИН 230940041571, от 29.09.2023 г., сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: РК, Атырауская обл., г. Атырау, мкр. Оркен, ул. Итгиль, дом 10.

15. TOO «Abulhair Trans Logistics», БИН 2402400008823, от 07.02.2024, сообщает своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: РК, Атырауская обл., г. Атырау, мкр. Самал, проезд 8, дом 1А.

16. TOO «Intro Global Service Corporation», БИН 190440035023, уведомляет о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: РК, ЗКО, Бурлинский р-он, мкр. 5, дом 38. Тел.: +77769128878.

35. TOO «NJA Construction», БИН 220740001890, сообщает о принятом решении о добровольной ликвидации. Претензии кредиторов принимаются в течение двух месяцев со дня опубликования настоящего объявления по адресу: г. Алматы, мкр. Айгерим-2, ул. Еркіндік, дом 16. Тел.: +7 701 822 32 65.

36. TOO «ARGO stroй», БИН 240340034965, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня опубликования объявления по адресу: РК, Туркестанская обл., г. Кентау, 160400, пр. Абай, строение 27Б.

37. TOO «Буландық Секоритті», БИН 15010004540, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня опубликования объявления по адресу: Акмолинская обл., Буландынский р-он, г. Макінск, ул. Спортивная, дом 4, офис 31. Тел.: 8 702 132 51 77.

38. TOO «DiNomad», БИН 230940043082, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня опубликования объявления по адресу: ВКО, г. Усть-Каменогорск, пр. Аль-Фараби, участок 99. Тел.: 8 771 438 56 51.

52. Сельский потребительский кооператив «Даниал», БИН 080140000671, уведомляет о принятии решения о добровольной ликвидации. Претензии и требования кредиторов принимаются в письменном виде в течение двух месяцев со дня публикации данного объявления по адресу: 140510, Павлодарская обл., Иртышский р-он, с. Ленино, ул. Мира, дом 2. Тел.: +7 705 444 39 54.

53. TOO «Достық Құрылыс Алматы VV», БИН 240640011676, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня опубликования объявления по адресу: РК, Туркестанская обл., г. Кентау, 160400, пр. Абай, строение 27Б. Тел.: 8 777 742 40 72.

54. TOO «Достық Құрылыс Алматы», БИН 230440030984, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня опубликования объявления по адресу: РК, Туркестанская обл., г. Кентау, 160400, пр. Абай, строение 27Б. Тел.: 8 701 436 47 53.

55. Корпоративный фонд «Aqniет komek fund», БИН 240540029371, уведомляет о своей добровольной ликвидации. Все претензии принимаются в течение двух месяцев со дня опубликования объявления в газету по адресу: РК, г. Астана, р-он Нура, ул.Сығанак, строение 17М.

56. TOO «Компания НЕС», БИН 111040008694 (РК, Карагандинская обл., г. Караганда, р-он им.Казыбек Би, пр. Строителей, строение 35/2), сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня опубликования объявления по адресу: РК, Карагандинская обл., г. Караганда, р-он Әліхан Бөкейхан, учетный квартал 018, строение 22А. Тел.: 8 707 123 91 89.

57. TOO «Мета Дизайн», БИН 051040011294 (область Улытау, г. Жезказган, пр. Алашахана, дом 18), сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня опубликования объявления по адресу: г. Жезказган, бульвар Гарышкерлер, 29, кв. 52. Тел.: +7 771 217 65 09.

58. TOO «Zharkyn Zhol Services», БИН 230840042972 (г. Атырау, пр. Әбілқайыр Хан, дом 69/5, кв. 43), сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня опубликования объявления по адресу: Атырауская обл., Курмангазинский р-он, с/о Акколь, ул. М. Ауезова, дом 50, кв. 1. Тел.: 8 778 881 65 22.

59. Филиал Товарищества с ограниченной ответственностью «Центрально-Азиатская микрофинансовая организация» в г. Нур-Султан, БИН 210941022250 (РК, г. Астана, 010017, р-он Есиль, ул.Саяулыхан, дом 34, н.п.20), сообщает о своей ликвидации. Претензии, связанные с деятельностью филиала, принимаются в течение двух месяцев со дня опубликования настоящего объявления по адресу: РК, г. Алматы, пр. Аль-Фараби, дом 17, БД «Нұрлы-Тау», офис 406, 4 этаж. Тел.: +7 771 266 06 43.

60. TOO «T&M Kazakhstan», БИН 150440014846, сообщает о ликвидации своего Филиала TOO «IT&M Kazakhstan», БИН 230341021623 (070603, область Абай, Жарминский р-он, Акжалсын, с.о., с. Жанақан, ул. Жамбыл Жабаев, зл.3). Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня опубликования объявления по адресу: РК, г. Алматы, Медеуский р-он, мкр. Самал-2, д.98, 2 эт., оф. 77. Тел.: +7 727 261 05 97, +7 701 732 16 96.

62. Товарищество с ограниченной ответственностью «СпортИнфраструктура», БИН 250640029436, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня опубликования объявления по адресу: РК, ЗКО, г. Уральск, пос. Заचाганский, ул. Талдысай, дом 19.

65. TOO «ТрансКомплексСервис-У-Ка» (БИН 031240006431) сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня публикации объявления по адресу: РК, ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Металлургов, 25-18.

66. TOO «НПО Триада» (БИН 190340017428) сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня публикации объявления по адресу: РК, ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Оралхан Бөкей, 29-175.

73. Товарищество с ограниченной ответственностью «Kazakh design», БИН 230340002688, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: РК, г. Алматы, Ауэзовский р-он, ул. Утеген батыра, дом 84, кв. 53, индекс 050062.

75. TOO «Береке трейд», БИН 161140008855, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Астана, пр. Туран, 44/Б, офис 184.

76. Товарищество с ограниченной ответственностью «KarPet», БИН 250440027829, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: РК, г. Алматы, Жетысуйский р-он, ул. Омарова, дом 3.

77. TOO «НОВА ПЕЙМЕНТ», БИН 191040006800, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: РК, г. Усть-Каменогорск, ул. Калихан Ыскак, дом 15.

78. TOO «ГАРАЖ 100», БИН 191040006751, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: РК, г. Шымкент, ул. Дулатова, дом 123.

79. TOO «АВТОПРОКАТ 100», БИН 200340010148, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: РК, г. Шымкент, ул. Дулатова, дом 123.

80. TOO «Ancor Service», БИН 190940028188, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Алматы, мкр. Акбулак, ул. Еспаева, дом 50, кв. 1.

81. TOO «Lead Gen», БИН 200940020981, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: РК, г. Шымкент, ул. Дулатова, дом 123, офис 45.

82. TOO «ТАРЛАН-SECURITY», БИН 050140024881, объявляет о ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Атырау, ул. Б. Алтынсарина, 20-1, Тел.: +7 771 511 7454.

107. TOO «Потолок групп», БИН 170240010740, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня опубликования объявления по адресу: РК, г. Астана, 010000, р-он Алматы, ул. 23-15, дом 11, ВП 1. Тел.: +7 701 763 18 04.

108. TOO «GenX (ДженИкс)», БИН 2204400012825, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня опубликования объявления по адресу: ЗКО, 090602, р-он Байтерек, с. Дарьинское, ул. Д.Нұрпейісова, здание 27. Тел.: 8 702 588 19 74.

109. TOO «Westcom Security», БИН 111040000113, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня опубликования объявления по адресу: РК, г. Алматы, Ауэзовский р-он, ул. Толе би, дом 291-291А, 22. Тел.: +7 775 408 45 45.

110. Dinara Yessekeyeva, Liquidator of Private Company KAZ Limited, registered and acting in accordance with the law of AIFC, BIN 260140900845, notifies that The Sole Shareholder of Private Company KAZ Limited on the appointment of a meeting to present, explain and approve the Liquidator's Report on the completion of the voluntary liquidation procedure. The meeting will take place August 24, 2026 at 12.00 p.m. on-line by WhatsApp.

111. Dinara Yessekeyeva, Liquidator of Private Company Robocash Ltd., registered and acting in accordance with the law of AIFC, BIN 190340900024, notifies that The Sole Shareholder of Private Company Robocash Ltd. on the appointment of a meeting to present, explain and approve the Liquidator's Report on the completion of the voluntary liquidation procedure. The meeting will take place August 24, 2026 at 12.00 p.m. on-line by WhatsApp.

115. TOO «Алпан- Құрылыс», БИН 140640008044, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня опубликования объявления по адресу: Алматинская область, г. Талдықорган, ул. Абая, дом 331.

116. TOO «Стез», БИН 191140013143, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня опубликования объявления по адресу: Казахстан, Павлодарская область, город Павлодар, улица Катаева, дом 122.

117. TOO «Мадина сайы», БИН 221040035476, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня опубликования объявления по адресу: Казахстан, Павлодарская область, город Павлодар, пр. Нұрсұлтан Назарбаев, здание 48, корпус 1, н.п. 1.

118. ПК «СПК «Стілілкі», БИН 170140024231, уведомляет о прекращении деятельности юридического лица по основанию ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня опубликования объявления по адресу: Щербактинский район, Сосновский сельский округ, с. Красиловка, ул. Ленина, д. 27.

119. TOO «POWER ENERGY & Со», БИН 161240004370, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня опубликования объявления по адресу: Казахстан, Павлодарская область, город Павлодар, улица Мәшһүр Жүсіп, дом 20/2, н.п. 3.

120. Объединение собственников имущества «Ерғанат Көшербаев 60-2021», БИН 2108400002741, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня опубликования объявления по адресу: Казахстан, Павлодарская область, город Жибіастұз, ул. Ерғаната Көшербаева, д. 60, кв. 82.

121. TOO «META-ENGINEERING», БИН 200740001788, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня опубликования объявления по адресу: Казахстан, Павлодарская область, город Павлодар, улиа Набережная, дом 9, кв. 25.

122. TOO «ХОЛОД-СЕРВИС», БИН 020740004695, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня опубликования объявления по адресу: Атырауская область, город Атырау, мкр. Сары-Арка, дом 33, кв. 77.

123. TOO фирма «Гүлдер-2001», БИН 010640002386, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня опубликования объявления по адресу: Казахстан, Павлодарская область, город Павлодар, улица Кутузова, дом 157, оф. 1.

128. TOO «BI Universal Company», БИН 190140020163, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: Жамбылская область, Таласский район, с. Ойык, ул. Ж. Жабаева, 18. Тел.: 87785709404.

129. TOO «Kazakhstan Central Media TV», БИН 250540017419, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Астана, ул. Достык, дом 13/1, офис 67. Тел.: +7 707 555 67 06.

130. TOO «BYN Travel», БИН 260240015512, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Алматы, район Илийский, сельский округ Өтеген Батыр, село Өтеген Батыр, мкр. Куат, ул. Сағат Әшімбаев, дом 5. Тел.: +7 707 555 67 06.

131. TOO «Меркурий-2022», БИН: 220 440 024 264, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: РК, г. Атырау, ул. Абая, 2а, Тел.: +7 701 900 6801.

132. TOO «A&A INFINITY SILK», БИН 260440032113, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня опубликования объявления по адресу: г. Алматы, мкр. Орбита-4, дом 8, кв./офис 87. Тел.: 87015555001.

133. TOO «ГИЖДУВАН», БИН 240340013952, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: РК, г. Алматы, ул. Розыбакиева, д. 19, кв. 22. Тел.: +7 705 210 2050.

134. TOO «Центр фундаментальных исследований», БИН 221140044439, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: РК, г. Астана, район Есиль, ул. Кайым Мухамедханова, дом 4Б, кв. 192, почтовый индекс 010000; Тел.: +77057168919.

135. TOO «Analyze This», БИН 230540038488, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Астана, ул. Керей, Жәнібек хандар 14/2, оф. 47. Тел.: 87772067167.

136. TOO «EL ARIS», БИН 240740020523, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: РК, Алматинская область, Еңбекшіқазақський район, г. Есик, ул. Стадионная, строение 1Б. Тел.: +7 700 567 07 47.

137. TOO «ZIA BROTHERS», БИН 170940012188, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Астана, ул. Қаншыа Сатпаева, д. 16/1, кв.72.

138. TOO «ASIA ST», БИН 240440028578, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня опубликования настоящего объявления по адресу: РК, г. Караганда, район имени Казыбек Би, ул. Гудермесская, строение 102/2. Тел.: +7 702 922 22 94; +7 701 053 98 14.

139. TOO «Стэк-тех», БИН 231040031118, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Астана, пр. Кabanбай батыр, д. 60А. Тел.: +77788744207.

140. TOO «МАХВUR», БИН 170240018220, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: РК, г. Алматы, Жетысуйский район, ул. Еңіктіл, дом 24, почтовый индекс 050000, Тел.: +7 771 737 8429.

141. TOO «АМИД-КОНТАКТ», БИН 170840007019, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: Алматинская область, Карасайский район, с. Бекболат Ашекеев, ул. Бариебаева, 46/1. Тел.: +77772023008.

142. TOO «ASIAN CORPORATE FINANCE RESOURCE GROUP», БИН 250240033658, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Астана, район Сарыарка, ул. Мұхтар Әуезов, 8. Тел.: +77718111749.

143. TOO «World International Consulting Group», БИН 250340016802, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Астана, район Сарыарка, ул. Мұхтар Әуезов, 8. Тел.: +77718111749.

144. TOO «Строительство NextGen», БИН 240640030428, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: РК, г. Астана, ул. Санжара Асфендиярова, дом 9, офис 475. Тел.: 87072587178.

145. TOO «Нур Логистик Жол», БИН: 200540017241, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: РК, г. Каскелен, 21 квартал, д. 73Б. Тел.: +77070202022.

146. TOO «МедХолдинг», БИН 230940035140, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: РК, г. Алматы, мкр. Мамыр-4, дом 19А, Тел.: 8 701 539 7671.

147. TOO «Safety Culture Solutions», БИН 250940002792, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: РК, г. Алматы, Бостандыкский район, ул. Навои, дом 208/7, кв. 63. Тел.: +7768086444.

148. TOO «Центрально-Азиатский Хаб Инноваций и Инвестиций», БИН 250740009178, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Астана, район Сарайшык, пр. Тауелсыздық, д. 56/1. Тел.: 8 777 148 8868.

149. TOO «Аль-Ардж», БИН 210640016893, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Астана, жилой массив Шұбар, ул. Арай, дом 29А. Тел.: 87715298509.

150. ООО «Азия Энерго Проект» объявляет о ликвидации филиала ООО «Азия Энерго Проект» в г. Алматы, БИН 220741048981. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня публикации объявления по адресу: РК, г. Алматы, пр. Аль-Фараби, дом 15, н.п. 11м, индекс 050000. Тел.: +77477982721.

151. TOO «Alko Trade KST», БИН 190440016631, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Костанай, ул. Карбышева, д. 18 Б. Тел.: 8 705 226 74 67.

152. TOO «Уақыт», БИН 980140003218, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Караганда, ул. Абая, д. 59. Тел.: 87015143414.

153. Товарищество с ограниченной ответственностью «World Sale», БИН 260140016458, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: РК, г. Алматы, мкр. Аксай 5, дом 25, кв. 20, почтовый индекс 050063. Тел.: +7 702 10 44 880.

154. TOO «Парасатты көлік», БИН 190440025294, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Атырау, мкр. Жерұйык, ул. Нұралы Әжіғалиев, дом 12, Тел.: 8705861771.

155. TOO «ALF Consult Company», БИН 220940007450, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: пр. Женис 6, кв. 4, Тел.: +77053215162.

156. TOO «Сенсор-А», БИН 240740018928, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Астана, район Алматы, ул. Аманжол Болекпаев, д. 8, кв. 265. Тел.: +77024444436.

157. Филиал «Камерон Петролеум Эквипмент Груп, Инко», БИН 980841004495, сообщает о своей ликвидации. Претензии кредиторов принимаются в течение двух месяцев со дня публикации настоящего объявления по адресу: 060011, г. Атырау, ул. Бақтыгерей Құлманов, д. 51. Тел.: +7 705 292 55 16, +7 775 787 40 09.

158. TOO «Алмаз Cleaning», БИН 191040020162, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Шымкент, р-он Каратау, жилой массив Тассай, ул. Уалиханова, дом 44, Тел.: 87024627249.

159. Товарищество с ограниченной ответственностью «Nur.Shira.Med», БИН 251240024611, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Актобе, ул. Алтынсарина, дом 31. Тел.: +77754958392.

160. TOO «KARAVAN logistics», БИН 220740024176, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: РК, г. Алматы, мкр. Калкманан-2, ул. Абишева, дом 36/6, офис 164. Тел.: +77029919495.

161. Товарищество с ограниченной ответственностью «A-Energy Life», БИН 2308400007954, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Алматы, Наурызбайский район, мкр. Шугыла, ул. Дала, дом 60, Тел.: 87082914898.

162. TOO «otmashka club», БИН 170340017296, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Павлодар, ул. Катаева, д. 12, кв. 34. Тел.: +7775341043.

163. TOO «Технология и Инновация», БИН 260440026614, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Астана, ул. Кенесары, зл. 43. офис 14. Тел.: 8 777 666 24 70.

164. TOO «Актив плосо», БИН: 260440036621, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Астана, ул. Кенесары, зл. 43. офис 14. Тел.: 8 777 666 24 70.

165. TOO «АманЖолСтрой», БИН: 260440040302, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Астана, ул. Кенесары, зл. 43, офис 14. Тел.: +7 777 666 24 70.

166. TOO «Евразия Инжиниринг Групп», БИН 220540024525, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: РК, г. Алматы, пр. Аль-Фараби, дом 21, нежилое помещение 1247.

167. TOO «АЙТІЗРАНДИ», БИН 221040010593, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: РК, 050002, г. Алматы, Медеуский район, ул. Кунаева, д. 18/2, 202.

168. TOO «МД-транс», БИН 140440014943, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: РК, Жамбылская область, г. Тараз, мкр. Аса, дом 22, офис 4, 4. Тел.: +77004688563.

49. Открылось наследство после смерти: гр. Бекпаев Сейпула, умер 26.08.1988 г., проживал по адресу: г. Алматы, Туркестанский р-он, ул.Туркестанская, дом 2, кв. 1. Наследникам обратиться к нотариусу Абдрасил А.П. по адресу: г. Алматы, ул. Р. Зорге, дом 7, офис 3. Тел.: 8 778 900 07 57.

50. Открылось наследство после смерти Шкатова Виталия Васильевича, 21.01.1951 г.р., умершего 05.06.2026 г. Наследникам обратиться к нотариусу Шешовой О.С. по адресу: г. Алматы, ул.Калдаякова, дом 34/29, 3 этаж, офис 5. Тел.: +7 701 991 84 52.

51. Открылось наследство после смерти: Устинова Ольга Александровна, умерла 28.01.2026 г. Наследникам обратиться к нотариусу Абрашитову Э.Х. по адресу: г. Алматы, ул. Байзакова, дом 183, офис 30. Тел.: 8 705 222 12 56.

84. После смерти Лисинина Александра Николаевича, умершего 09 июля 2026 года, открылось наследство у нотариуса г. Алматы Нугмановой Г. Б. Всех наследников по закону просим обратится по адресу: г. Алматы, ул. Немировича-Данченко, дом 4, кв. 2.

85. Открылось наследство после смерти Кожобекова Ильяса Кененбаевича, 13.06.1951 года рождения, место рождения: г. Алматы, ИИН 510613300069, умершего 25 мая 2026 г. Наследникам обращаться к нотариусу Аубакировой Динаре Елеусизовне по адресу: г. Алматы, ул. Пушкина, 72. Тел.: +7 701 074 75 75.

86. Открылось наследство после смерти: гр. Смайыл Дүйсен, умер 26.12.2025 г. Наследникам обратиться к нотариусу Калдыбековой Гульнаре Дюсеновне по адресу: г. Алматы, мкр. Каргалы, ул. Кенесары Хана, дом 54/2, офис 5. Тел.: 8 777 825 34 55.

87. Открылось наследство после смерти: Щербинина Ирина Васильевна, умерла 24.02.2026 г. Наследникам обратиться к нотариусу Ли Т.М. по адресу: г. Алматы, ул. Байзакова, дом 155, офис 17. Тел.: 8 701 755 16 01.

88. Открылось наследство после смерти Хакимжанова Темирхана Едрисовича, умершего 15.05.2017 г. Наследникам обратиться к нотариусу Зульфаровой Г.А. по адресу: г. Алматы, ул. Теле би, дом 145, офис 2. Тел.: 378 45 85, 8 778 445 17 77.

89. Открылось наследство после смерти Хашнуровой Халидам Махсумовны, умершей 18 января 2026 года. Наследникам обратиться к нотариусу Раинбековой А.С. по адресу: г. Алматы, пр. Райымбека, 208А, каб. 324. Тел.: 8 701 771 87 55.

90. Открылось наследственное дело после смерти гр. Аймаганбетовой Ольги Хабижановны, умершей 10.05.2026 (десятого мая две тысячи двадцать шестого) года, у нотариуса г. Алматы Жумасовой Р.С. по адресу: г. Алматы, пр. Назарбаева, дом 248, офис 1, этаж 1. Тел.: 87017217611.

91. Открылось наследство после смерти гр. Бодановой Зады Казбековны, умершей 26 сентября 2025 г. Просим наследников и заинтересованных лиц обратиться к нотариусу Исаевой А.Ж. по адресу: г. Алматы, мкр. Аксай-2, дом 13А. Тел.: 8 775 993 80 30.

92. Открылось наследство после смерти гр. Едыгеновой Наилы Кабдрашевны, умершей 08 июня 2026 г. Просим наследников и заинтересованных лиц обратиться к нотариусу Исаевой А.Ж. по адресу: г. Алматы, мкр. Аксай-2, дом 13А. Тел.: 8 775 993 80 30.

93. Открылось наследство после смерти гр. Джанпаровой Эльмиры Бахытовны, умершей 31 мая 2026 г. Просим наследников и заинтересованных лиц обратиться к нотариусу Исаевой А.Ж. по адресу: г. Алматы, мкр. Аксай-2, дом 13А. Тел.: 8 775 993 80 30.

94. Открылось наследство после смерти гр. Курмаева Гафика Нигиметжановича, умершего 25 августа 2019 г. Просим наследников и заинтересованных лиц обратиться к нотариусу Исаевой А.Ж. по адресу: г. Алматы, мкр. Аксай-2, дом 13А. Тел.: 8 775 993 80 30.

95. Открылось наследство после смерти гр. Бирулиной Людмилы Валентиновны, умершей 19 февраля 2026 г. Просим наследников и заинтересованных лиц обратиться к нотариусу Исаевой А.Ж. по адресу: г. Алматы, мкр. Аксай-2, дом 13А. Тел.: 8 775 993 80 30.

96. Открылось наследство после смерти гр. Сабировой Фирузы, умершей 13 марта 2026 г. Просим наследников и заинтересованных лиц обратиться к нотариусу Исаевой А.Ж. по адресу: г. Алматы, мкр. Аксай-2, дом 13А. Тел.: 8 775 993 80 30.

97. Открылось наследство после смерти гр. Забякиной Людмилы Витальевны, умершей 12 марта 2026 г. Просим наследников и заинтересованных лиц обратиться к нотариусу Исаевой А.Ж. по адресу: г. Алматы, мкр. Аксай-2, дом 13А. Тел.: 8 775 993 80 30.

98. Открылось наследство после смерти Мищенко Любови Кузьминичны, умершей 12.07.2026 г. Наследникам обратиться к нотариусу Маликзалиной Р.С. по адресу: г. Алматы, мкр. Айнабулак-2, дом 651. Тел.: 8 777 400 99 89.

99. Открылось наследство после смерти гр. Шнайндмиллер Алветины Давыдовны, умершей 08.10.2024 г. Наследников просим обратиться к частному нотариусу Сейтжановой А.С. по адресу: г. Алматы, ул. Шевченко, дом 112/70, пом.80. Тел.: 278 44 22.

100. Открылось наследство после смерти: Сертай Кумар, дата смерти: 05.06.2026 г. Наследникам обратиться к нотариусу Туктабаеву Р.Т. по адресу: г. Алматы, Бостандыкский р-он, пр. Ермака Серкебаева, дом 31, офис 105. Тел.: 8 701 552 20 62.

101. Открылось наследство после смерти гр. Аяпбергенова Серкелбас Батырбаевича, умершего 16 марта 2026 года. Наследникам обратиться к нотариусу Сактановой И.А. по адресу: г. Астана, Есильский район, ул. Алматы, дом 2, н.п. 27. Тел.: 8 705 530 50 82.

102. Открылось наследственное дело после смерти Ивановой Ларисы Петровны, 23.05.1963 года рождения, умершей 31.12.2025 года. Наследников просим обратится по адресу: Акмолинская область, г. Кокшетау, ул. Табдуллина, 81, к нотариусу Биляловой А.В. Тел.: 8 707 878 13 33.

103. Открылось наследство после смерти Шалабаева Малика Галимовича, умершего 28.03.2026 г. Наследникам обратиться к нотариусу Кайназаровой А.В. по адресу: г. Алматы, мкр. Казахфильм, дом 11. Тел.: 8 777 706 44 07.

104. Открылось наследство после смерти Амренова Серекказы Ахметовича, умершего 08.02.2026 г. Наследникам обратиться к нотариусу Кайназаровой А.В. по адресу: г. Алматы, мкр. Казахфильм, дом 11. Тел.: 8 777 706 44 07.

105. Открылось наследство после смерти Мансурова Михаила Михайловича, умершего 13.06.2026 г. Обращаться к нотариусу Джаменкеевой Ж.У. по адресу: г. Алматы, ул. Байзакова, 170, офис 29. Тел.: 378 40 31.

106. Открылось наследство после смерти: гр. Курочка Тамара Григорьевна, умерла 28.04.2026 г. Наследникам обратиться к нотариусу Елеуовой А.У. по адресу: г. Алматы, ул. Макатова, 142, офис 47. Тел.: 8 701 762 71 07, 8 727 397 87 47.

176. Открылось наследственное дело после смерти Федотова Виктора Викторовича, умершего 16.04.2006 г. Наследникам и заинтересованным лицам обратиться к нотариусу Касымовой М.М. по адресу: Алматинская обл., Енбекшиказахский р-он, г. Есик, ул. М.Б.-скак, 76. Тел.: 8777 025 1555.

177. Открылось наследственное дело после смерти гр. Печеркина Вячеслава Ивановича 03.10.1950 г.р., м.р. Казахстан, Алматы, умершего 18 января 2026 года. Наследникам обратиться к нотариусу Палмановой Бибижан Мадит-Алишерқызы по адресу: г. Алматы, ул. Майлина, 77, офис 137. Тел.: 8 707 538 72 11.

178. Открылось наследственное дело после смерти Колесниченко Александра Евгеньевича 24.10.1987 г.р., м.р. Алматы, умершего 04 января 2026 году. Наследникам обратиться к нотариусу Палмановой Бибижан Мадит-Алишерқызы по адресу: г. Алматы, ул. Майлина, 77, офис 137. Тел.: 8 707 538 72 11.

179. Открыто наследственное дело после смерти Мурзаш Зауре, умершей 12 июля 2026 года. Наследникам обратиться к нотариусу Таджиевой А.Т. по адресу: г. Астана, ул. Жирентаева, дом 19, н.п. 6. Тел.: 87017694280.

180. Открыто наследственное дело после смерти Жантас Серіка, умершего 12 июля 2026 года. Наследникам обратиться к нотариусу Таджиевой А.Т. по адресу: г. Астана, ул. Жирентаева, дом 19, н.п. 6. Тел.: 87017694280.

181. Открыто наследственное дело после Талиповой Рахимы Асхановны, умершей 22 февраля 2026 года. Наследникам обратиться к нотариусу Хамитовой Гульмире Усембаевне по адресу: г. Астана, район Байқоңыр, ул. Евгения Брусиловского, дом 5, ВП-13. Тел.: +77017209985.

182. После смерти Бердыгуловой Аминны Туkenовны, умершей 01 марта 2026 года, открылось наследство. Наследников и заинтересованных лиц просим обратиться по адресу: Акмолинская область, г. Косыш, ул. М. Дулатова, стр. 1Б, к нотариусу Ербатырову Н.А., тел.: + 7 702 923 90 55.

183. Открыто наследственное дело после смерти: гр. Самодуров Виктор Владимирович, 13.11.1960 года рождения, умершего 20 июня 2026 года. Наследникам прошу обратиться к нотариусу Азмаганбетовой Ризе Сагитнаевне по адресу: г. Астана, район Алматы, ул. А. Петрова, д. 17. Тел.: 87079619485.

184. Открыто наследственное дело после смерти Кияшева Аскара Зулхайнаровича, 20 апреля 1978 года рождения, умершего 22 мая 2026 года. Наследникам обратиться к нотариусу Серикбаевой Джанар Сакеновну по адресу: г. Астана, район Алматы, пр. Тауелсіздік, дом 34/2, н.п. 50. Тел.: 87086854085.

185. Открылось наследство после смерти гр. Коробко Ивана Сергеевича, ИИН 520727300556, умершего 20.06.2026 года. Наследникам обратиться к нотариусу Таниевой А.А. по адресу: Актюбинская область, г. Алга, ул. Байтурсынова, д. 20, каб. 105, 3 этаж, здание городского акимата. Тел.: +7 707 258 0038.

186. Открылось наследство после смерти гр. Ахауова Марата Хайрулловича, умершего 09 июня 2026 года. Наследникам обратиться к нотариусу Пайзольдину Малику Оралбекулы по адресу: г. Алматы, Наурызбайский район, мкр. Шугыла, д. 347/1, в здании ЦОНа. Тел.: +7 747 796 99 91.

187. Открылось наследство после смерти гр. Клыгина Анатолия Александровича, умершего 23 сентября 2025 года. Наследникам обратиться к нотариусу Ахметжановой Б.А. по адресу: г. Астана, район Байқоңыр, ул. Иманова, д. 34, ВП-6. Тел.: +77017876121.

188. Открылось наследство после смерти гр. Тасболатовой Дарики Кенесовны, умершей 22 мая 2026 года. Наследникам обратиться к нотариусу Жанабергановой Марал Нурлыбековне по адресу: г. Астана, пр. Абая, д. 36А, оф. 25. Тел.: 200697, +77015668486.

189. Открылось наследство после смерти: гр. Муканұлы Аскар, умершего 01 апреля 2026 года. Наследникам обратиться к нотариусу Бексұлтановой Айман Аймаганбетовне по адресу: г. Астана, ул. Ханов Керей и Жанибека, дом 28, нп.16, эл.почта: Aiman_bexultanov@bk.ru. Тел.: +7 701 441 35 35.

190. Открылось наследство после смерти гр. Лукаша Данила, умершего 05 февраля 2026 года. Наследникам обратиться к нотариусу Егостовой Нурбану Мугалбаевне по адресу: Алматинская область, Талгарский район, с. Панфилов, ул. Томаровского, д. 3, офис 106. Тел.: +7 707 878 74 71.

191. Открылось наследство после смерти гр. Богданова Николая Леонидовича, умершего 26 января 2026 года. Наследникам необходимо обратиться к нотариусу Орумбаевой Алине Туленбергеновне по адресу: г. Алматы, пр. Райымбека, д. 383. Тел.: +7 707 299 11 90.

192. Открылось наследственное дело после смерти: гр. Алмабекова Айгүль Сауренова, умершей 13.06.2026 г. Наследникам обратиться к нотариусу Теи Раисе Андреевне по адресу: г. Алматы, ул. Шарипова, 92, офис 44, тел.: 8 701 787 30 47.

193. Открылось наследство после смерти гр. Корнеев Дмитрий Юрьевич, умершего 23 января 2026г. Наследникам обратиться к нотариусу Кульняизовой А.С. по адресу: г. Алматы, ул. Шевченко 75, уг. ул. Чайковского, 133, тел.: 87017138515

194. Открылось наследство после смерти гр. Мурзашев Ерик Таукельевич, умершего 11 марта 2026г. Наследникам обратиться к нотариусу Сатамгабетову Б.У. по адресу: г. Астана, ул. Е.251, 4к, оф. 8, эт. 3, тел.: 87780959490

202. Открылось наследство после смерти гр. Калгина Сергей Викторовича, умершего 14.07.2026 г. Наследникам обратиться к нотариусу Комзовой Т.Е. по адресу: г. Костанай, ул. Чехова, 100, тел.: 8777 227 18 58.

210. В связи со смертью гр. Сатвалдинова Ермака Шариповича, умершего 08.09.2025, открыто наследственное дело у нотариуса Тлеужанова Даурена Тельмановича. Наследников просим обратиться по адресу: г. Астана, ул. Айнаколь, 60, нп. 7, тел.: 87015998598

211. Открыто наследственное дело после смерти Айтлеуова Даурена Сейтжаппаровича, умершего 21.06.2026 г. По всем вопросам обращаться к нотариусу Мукатаева Ж.Б. по адресу: г. Астана, ул. Касыма Аманжолова, д. 32/1, нп. 1, тел.: 87476435824.

УТЕРЯ

3. Утерянный договор купли-продажи квартиры на имя Әділханұлы Әділет за номером реестра №2588-7944 от 16.10.2024, по адресу: г. Алматы, Алатауский р-он, мкр. Дарабоз, дом 25А, кв. 86, кадастровый №20-321-044-169-86, считать недействительным

175. Утерняные разрешения въезда и выезда (иностранные бланки), оформленные на ТОО «L.L Trans», БИН 150640017927, номера бланков: № 0295049 (Российская Федерация), считать недействительными.

РАЗНОЕ

19. ТОО «Skyline Solutions», БИН 211240018283, настоящим сообщает об уменьшении размера уставного капитала Товарищества с 300 000 000 (трехсот миллионов) тенге до 100 000 000 (ста миллионов) тенге на основании решения единственного участника Товарищества. Претензии принимаются в течение 1 месяца со дня публикации объявления по адресу: РК, г. Алматы, Ауэзовский р-он, ул. Рыскулубекова, дом 39А, индекс 050042, Тел.: 8 700 959 15 61.

61. Товарищество с ограниченной ответственностью «Айран Медиа», БИН 220640011389, сообщает об уменьшении уставного капитала. Претензии принимаются в течение 1 месяца со дня публикации объявления по адресу: Республика Казахстан, г. Алматы, ул. Кунаева, дом 163/32, кв. 74. Тел.: +7 705 375 77 55.

67. ТОО «ПРОФАЛЪЯНССЕРВИС», БИН 080940013266, уведомляет своих кредиторов и заинтересованных лиц об уменьшении уставного капитала. Претензии принимаются в течение 1 месяца со дня опубликования объявления по адресу: г. Усть-Каменогорск, ул. Карбышева 22-196. Тел.: 87770624770

74. Товарищество с ограниченной ответственностью «АМТ Опоры связи проект», БИН 110840014040, расположенное по адресу: РК, г. Алматы, Алмалинский р-он, ул. Ауэзова, дом 14А, индекс 050026. Претензии кредиторов принимаются по вышеуказанному адресу, в связи с реорганизацией путем присоединения к Товариществу с ограниченной ответственностью «АМТ Опоры связи», БИН 251240004499, расположенному по адресу: РК, г. Алматы, Бостандыкский р-он, пр. Абая, дом 76, офис 336, индекс 050059.

83. ТОО «Медгострой Базис» (БИН 250540035348, сообщает об уменьшении уставного капитала. Претензии принимаются в течение 1 месяца со дня публикации объявления по адресу: РК, г. Астана, р-он Нура, ул. Достык, зд. 4, н.п. 7, индекс 010000, Тел.: +7 777 779 58 87.

112. ТОО «OTAN UMIT», БИН 1904400015633, сообщает об уменьшении уставного капитала. Претензии принимаются в течение 1 месяца со дня опубликования объявления по адресу: Казахстан, Алматинская область, 041800, Уйгурский район, Шонжынский с/о, село Шонжы, ул. А.Арзиева, дом 107.

124. ТОО «Медгострой Базис» (БИН 221140019021) сообщает о своей реорганизации путем присоединения к ТОО «АrexArchitects», БИН 240440020939. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня опубликования объявления по адресу: Казахстан, Павлодарская обл., г. Павлодар, ул. Малайсары батыра, д. 13.

125. ТОО «Sapphire project» (БИН 221140037476) сообщает о своей реорганизации путем присоединения к ТОО «АrexArchitects», БИН 240440020939. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня опубликования объявления по адресу: Казахстан, Павлодарская обл., г. Павлодар, ул. Астана, строение 132.

126. ТОО «АrexArchitects», (БИН 240440020939), сообщает о своей реорганизации путем присоединения к себе ТОО «Медгострой Базис» (БИН 221140019021). Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня опубликования объявления по адресу: Казахстан, Павлодарская обл., г. Павлодар, ул. Луначарского, д. 49, кв. 49.

64. ИЗВЕЩЕНИЕ

Товарищество с ограниченной ответственностью «СП Гаршино» (БИН 030940003001) расположенное по адресу: Северо-Казахстанская область, район имени Г. Мусурпова, с. Гаршино, ул. Целинная, злд. 5, извещает своих участников о созыве внеочередного общего собрания участников ТОО «СП Гаршино», по инициативе исполнительного органа Товарищества – директора Сатывалдина Д.А., которое состоится 25 августа 2026 года в 10 часов 00 минут по времени Астаны в здании кторного ТОО «СП Гаршино» по адресу: Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, район имени Габита Мусурпова, с. Гаршино, ул. Целинная, злд. 5 В повестку дня общего собрания включен следующий вопрос:

Предложение о продаже участникам ТОО «СП Гаршино» – ТОО «W Trader», владеющим 89,31672202 % доли участия в ТОО «СП Гаршино», части своей доли участия в размере 20%.

Порядок проведения собрания участников регламентирован Уставом ТОО «СП Гаршино», а также 47 Закона РК «О товариществах с ограниченной и дополнительной ответственностью».

Собрание проводится в соответствии ст. 31, 43, 47, 48 Закона РК «О товариществах с ограниченной и дополнительной ответственностью».

Для ознакомления с материалами по вопросам повестки дня собрания обращаться по адресу: Северо-Казахстанская область, район имени Г. Мусурпова, с. Гаршино, ул. Целинная, злд. 5, кнотора ТОО «СП Гаршино».

Директор ТОО «СП Гаршино»	Сатывалдин Д.А.
----------------------------------	------------------------

68. ТОО «Секисовка» (далее - Товарищество) уведомляет участников Товарищества о проведении 25 августа 2026 года в 12.00 часов по адресу: РК, ВКО, Глубоковский район, Секисовский сельский округ, село Секисовка, улица Шоссеяная, здание 36 (дом Культуры), внеочередного общего собрания участников Товарищества со следующей повесткой дня:

- Об обращении Товарищества в АО «Народный Банк Казахстана» (далее - Банк) о реализации земельного участка;
- Об утверждении налоговой учетной политики на 2026 год.
- О заключении дополнительных соглашений к договорам залога с предоставлением согласия Банка на залог и внесудебную реализацию имущества;
- О предоставлении в залог имущества ТОО «Секисовка» в качестве обеспечения исполнения обязательств Товарищества перед Банком;
- О наделении полномочиями лиц на подписание договоров (соглашений) о займе, договоров залога, дополнительных соглашений к ним, а также иных документов, необходимых для исполнения настоящего решения.
- Утверждение финансовой отчетности Товарищества.

69. На финансирование

ТОО «СК Агро 2050» объявляет о проведении внеочередного общего собрания участников ТОО «СК Агро 2050», которое состоится 24 августа 2026 года в 10.00 по адресу: СКО, район, с. М. Жумабаева, село Советское, ул. Ленина, 26.

В повестку дня внеочередного общего собрания ТОО «СК Агро 2050» включены следующие вопросы:

1. Обращение ТОО «СК Агро 2050» в АО «Социально-предпринимательская корпорация «Солтүстік» с заявкой на получение гарантии на сумму до 1 700 000 000 (один миллиард семьсот миллионов) тенге в обеспечение обязательств ТОО «СК Агро 2050» перед покупателями сельскохозяйственной продукции.

2. Предоставление в залог АО «Социально-предпринимательская корпорация «Солтүстік» по вышеуказанным обязательствам ТОО «СК Агро 2050» перед АО «Социально-предпринимательская корпорация «Солтүстік» движимого и недвижимого имущества собственности ТОО «СК Агро 2050» согласно приложения к протоколу общего собрания.

3. Предоставление АО «Социально-предпринимательская корпорация «Солтүстік» права на беспспорное списание денежных средств путем прямого дебетования со всех счетов ТОО «СК Агро 2050», расположенных во всех банках второго уровня Республики Казахстан без дополнительного уведомления ТОО «СК Агро 2050», в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения обязательств Товарищества перед Банком; 4. Наделение директора ТОО «СК Агро 2050» полномочиями на подписание от имени ТОО «СК Агро 2050» заявки на получение гарантии, договора (-ов) гарантии, договора (-ов) о залоге имущества, а также любых иных документов, необходимых для получения в АО «Социально-предпринимательская корпорация «Солтүстік» гарантии и оформления залога.

5. Об обращении ТОО «СК Агро 2050» в ЧК «Merz Leasing Ltd» с заявкой на заключение договора финансового лизинга на приобретение грузового автомобиля, и/или седельного тягача, и/или специального автомобиля для перевозки пищевых жидкостей, и/или автомобильного прицепа для перевозки пищевых жидкостей, и/или цистерны для перевозки пищевых жидкостей, на общую сумму до 150 000 000 (сто пятьдесят миллионов) тенге сроком до 84 месяцев включительно, со ставкой вознаграждения до 26% включительно.

6. О предоставлении ЧК «Merz Leasing Ltd» права на беспспорное списание денежных средств путем прямого дебетования со всех счетов ТОО «СК Агро 2050» расположенных во всех банках второго уровня Республики Казахстан без дополнительного уведомления ТОО «СК Агро 2050», в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения обязательств ТОО «СК Агро 2050» перед ЧК «Merz Leasing Ltd». 7. О наделении директора ТОО «СК Агро 2050» Кляйн Н.Ю. полномочиями – на подачу заявки, на подписание договоров лизинга, договора о залоге имущества, а также любых иных документов, необходимых для заключения с ЧК «Merz Leasing Ltd» договора лизинга.

127. ТОО «АrexArchitects» (БИН 240440020939) сообщает о своей реорганизации путем присоединения к себе ТОО «Sapphire project», (БИН 221140037476). Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня публикации объявления по адресу: Казахстан, Павлодарская обл., г. Павлодар, ул. Луначарского, д. 49, кв. 49.

172. ТОО «KSS KAZ Construction», БИН 130740020104, сообщает о своей реорганизации путем присоединения к ТОО «Schmidt Kazakhstan», БИН 260140035771. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: РК, г. Алматы, Алмалинский район, ул. Ауэзова, здание 60, офис 36. Тел.: +7 701 277 3301.

173. ТОО «KSS KAZ Project», БИН 971140006601, сообщает о своей реорганизации путем присоединения к ТОО «Schmidt Kazakhstan», БИН 260140035771. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: РК, г. Алматы, Алмалинский район, ул. Ауэзова, здание 60, офис 36. Тел.: +7 701 277 3301.

174. ТОО «Schmidt Kazakhstan», БИН 260140035771, сообщает о своей реорганизации путем присоединения к ней ТОО «KSS KAZ Construction», БИН 130740020104 и ТОО «KSS KAZ Project», БИН 971140006601. Претензии принимаются в течение 2-х месяцев со дня публикации объявления по адресу: РК, г. Алматы, Алмалинский район, ул. Ауэзова, здание 60, офис 36. Тел.: +7 701 277 3301.

212. ТОО «DWS Construction», БИН 090940008876, сообщает об уменьшении уставного капитала до 130 000 тенге. Претензии кредиторов принимаются в течение одного месяца со дня опубликования объявления по адресу: 040718, РК, Алматинская обл., Илийский р-он, с/о Аскара Токпанова, с. Аскара Токпанова, ул. Бережинского Алексея Федоровича, стр. 52.

70. ТОО «СК Агро 2050» объявляет о проведении внеочередного общего собрания участников ТОО «СК Агро 2050», которое состоится 25 августа 2026 года в 10.00 по адресу: СКО, район, с. М. Жумабаева, село Советское, ул. Ленина, 26.

В повестку дня внеочередного общего собрания ТОО «СК Агро 2050» включены следующие вопросы:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об обращении ТОО «СК Агро 2050» в АО «BCC Leasing» с заявкой на заключение договора финансового лизинга на приобретение кукурузных жаток Capello QUASAR F8 и подсолнечниковых жаток HELIANTHUS 9400 PRO, жаток для уборки подсолнечника безрядковая «Sun Stream» RSM SS-780 и ее модификации на общую сумму до 500 000 000 (пятьсот миллионов) тенге сроком до 84 месяцев включительно, со ставкой вознаграждения до 26% включительно.

2. Об обращении ТОО «СК Агро 2050» в АО «BCC Leasing» с заявкой на заключение договора финансового лизинга на приобретение грузового автомобиля, и/или седельного тягача, и/или специального автомобиля для перевозки пищевых жидкостей, и/или автомобильного прицепа для перевозки пищевых жидкостей, и/или цистерны для перевозки пищевых жидкостей, на общую сумму до 150 000

ПСИХОЛОГИЯ И ЮРИСПРУДЕНЦИЯ



Казбек АХМЕТОВ,
психолог, докторант КазНУ им. аль-Фараби

Когда речь заходит о квартирных кражах, многие представляют себе человека, который случайно откроит форточку и решается воспользоваться моментом. На практике подобный сценарий встречается значительно реже, чем принято считать.

ПСИХОЛОГИЯ ВОРА-ДОМУШНИКА:
ПОЧЕМУ ВЫБИРАЮТ
ВАШУ КВАРТИРУ?

Большинство опытных квартирных воров действуют не импульсивно, а расчетливо. Для них преступление – это последовательность решений, основанных на оценке риска, возможной выгоды и вероятности быть задержанным. Именно поэтому квартирные кражи продолжают оставаться одним из наиболее распространенных видов имущественных преступлений. Несмотря на развитие систем видеонаблюдения, охранных технологий и цифровых средств защиты, преступники постоянно адаптируют свое поведение к изменяющимся условиям. Они внимательно изучают привычки людей, особенности жилых районов и даже поведение соседей.

Для многих «домушников» характерно преобладание инструментальной мотивации. Их интересует не сам процесс проникновения в жилище и не причинение вреда владельцам имущества, а исключительно материальная выгода. Чужая квартира воспринимается не как личное пространство другого человека, а как источник ценностей, которые можно быстро обратить в деньги. Нередко у таких лиц наблюдается низкая толерантность к длительному труду и стремление получать результат с минимальными затратами времени и усилий. При этом речь идет не столько о лени, сколько об устойчивой ориентации на быстрый доход, который кажется более привлекательным, чем законная работа.

Для опытных квартирных воров также характерна эмоциональная дистанция от жертвы. Пока преступник не воспринимает владельца квартиры как конкретного человека с его переживаниями и последствиями кражи, моральные ограничения ослабевают. Жертва превращается в обезличенный объект, а квартира – в очередную цель. При этом было бы ошибкой считать домушников людьми с низкими интеллектуальными способностями. Среди профессиональных преступников нередко встречаются лица с высокой наблюдательностью, хорошей зрительной памятью и развитым практическим интеллектом. Они умеют быстро замечать детали, анализировать окружающую обстановку и делать выводы на основе, казалось бы, незначительных признаков. Однако развитые практические навыки вовсе не означают высокий общий интеллект или высокий уровень образования.

Одной из наиболее распространенных ошибок является представление о том, что квартирная кража совершается спонтанно. В действительности опытный домушник редко действует под влиянием случайного импульса. Чаще преступлению предшествует своеобразный процесс принятия решений, в котором оцениваются возможные выгоды и потенциальные риски.

Первый этап связан с поиском подходящей цели. Преступник обращает внимание на дома и квартиры, которые кажутся наиболее уязвимыми. Затем начинается оценка риска: насколько велика вероятность встречи с хозяевами, имеются ли камеры наблюдения, насколько активны соседи, легко ли покинуть место преступления в случае опасности.

Следующим элементом становится прогноз возможной прибыли. Домушник пытается определить, оправдает ли предполагаемая добыча затраченные усилия и риск задержания. После этого выбирается наиболее подходящее время, когда вероятность присутствия жильцов минимальна, а окружающая обстановка способствует незаметному проникновению.

Наконец, опытный преступник заранее продумывает пути отхода. Возможность быстро покинуть место происшествия нередко имеет для него не меньшее значение, чем способ проникновения в квартиру.

Многие полагают, что преступники всегда выбирают самые дорогие квартиры или дома. Однако с точки зрения криминальной психологии решающим фактором зачастую становятся не пред-

полагаемое богатство владельцев, а соотношение потенциальной выгоды и риска.

Опытные преступники также оценивают уровень освещенности двора и подъезда, наличие камер видеонаблюдения, активность соседей и особенности повседневного поведения жильцов. Предсказуемость становится одним из главных преимуществ для преступника, если человек ежедневно покидает квартиру и возвращается строго по расписанию, его отсутствие легче прогнозировать.

В современном мире дополнительным источником информации становятся социальные сети. Публикации о длительных отпусках, командировках или отъезде могут невольно сообщать посторонним, что жилье остается без присмотра. Именно поэтому специалисты по безопасности рекомендуют делиться подобными фотографиями уже после возвращения домой.

Практика также показывает, что многие профессиональные домушники обладают хорошей зрительной памятью. Они быстро запоминают расположение подъездов, особенности дворов, возможные пути отхода и детали обстановки, что позволяет им уверенно ориентироваться даже в незнакомом районе.

Можно ли распознать будущего домушника? Этот вопрос регулярно возникает не только у сотрудников правоохранительных органов, но и у обычных граждан. Однако криминальная психология не дает простого ответа.

На сегодняшний день не существует единого психологического профиля, который позволял бы с высокой точностью определить будущего квартирного вора. Люди с одинаковыми чертами характера могут сделать совершенно разный жизненный выбор. Поэтому попытки «диагностировать» преступника исключительно по внешности, темпераменту или особенностям поведения не имеют научного основания.

Изучение психологии домушников позволяет сделать важный практический вывод: большинство профессиональных квартирных воров стремятся не к максимальной добыче, а к минимальному риску. Если вероятность быть замеченным возрастает, преступник чаще всего предпочитает отказаться от выбранного объекта и искать более легкую цель.

Именно поэтому эффективная профилактика строится прежде всего на создании у потенциального преступника ощущения контроля и высокой вероятности обнаружения. Даже простые меры способны существенно изменить его оценку риска.

Специалисты рекомендуют по возможности создавать впечатление присутствия людей в квартире, не демонстрировать в открытом доступе длительное отсутствие дома, поддерживать хорошие отношения с соседями, которые способны обратить внимание на подозрительную активность, а также использовать современные технические средства защиты – надежные замки, системы видеонаблюдения, сигнализацию и датчики движения.

Квартирный вор редко действует импульсивно. Чаще всего это человек, который воспринимает преступление как задачу с постоянным расчетом вероятностей, оценивая риск, выгоду и собственные шансы избежать ответственности. Именно поэтому понимание психологии домушника представляет интерес не только для криминалистов и психологов, но и для каждого владельца жилья.

Изучая закономерности преступного поведения, мы не оправдываем преступника и не пытаемся представить его в романтическом свете. Напротив, знание особенностей его мышления позволяет лучше понимать механизмы выбора жертвы и своевременно снижать собственную уязвимость. Чем менее предсказуемой, более защищенной и более рискованной выглядит потенциальная цель, тем выше вероятность того, что преступник предпочтет отказаться от своих намерений еще на этапе выбора объекта.

МЕЖДУНАРОДНОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО

КАЗАХСТАН И МАРОККО:
СТРАТЕГИЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО

Двусторонние отношения между Казахстаном и Марокко выходят на принципиально новую траекторию развития. По итогам 2025 года, объем взаимной торговли увеличился на 68 процентов, превысив 461,5 млн долларов. При этом экспорт из Казахстана составил 434 млн долларов, что многократно выше импортных показателей.

В продолжение развития двустороннего сотрудничества заместитель министра иностранных дел РК А. Куантыров в рамках рабочего визита в Рабат провел ряд переговоров с руководством марокканских министерств. Встречи прошли с министром промышленности и торговли Риядом Меззуром, министром-делегатом по инвестициям Кари-мом Зиданом, а также генеральным секретарем Министрства сельского хозяйства Редуаном Аррачем.

Ключевой темой обсуждения стала промышленная кооперация. Казахстанская сторона ознакомилась с марокканским опытом в автомобилестроительной отрасли, которая считается одной из наиболее успешных в

регионе. В фокусе внимания также оказались совместные проекты в сфере цифровых технологий и IT-индустрии.

Особое место в диалоге заняло аграрное направление. Руководствуясь принципом взаимодополняемости экономик, стороны подтвердили намерение активизировать работу по совершенствованию нормативно-правовой базы, регулирующей сельскохозяйственное сотрудничество.

Важным итогом встреч стало обоюдное стремление к созданию условий для притока инвестиций и запуску новых институциональных инструментов. В числе приоритетов – учреждение Межправительственной комиссии по торгово-экономическому взаимодействию.

Положительное влияние на расширение контактов между людьми оказало введение безвизового режима в прошлом году. Собеседники сошлись во мнении, что дальнейшее развитие авиационного сообщения и продвижение совместных туристических программ позволят укрепить эту динамику.

В завершение переговоров стороны подтвердили твердый настрой на дальнейшее углубление казахстанско-марокканского партнерства и поддержание активного взаимодействия как между государственными институтами, так и бизнес-сообществами двух стран.

Подготовил Ришат МАХСУТОВ

НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ

AI-ПРОЕКТЫ: РЕШЕНИЕ РЕАЛЬНЫХ ЗАДАЧ

Второй этап программы AI-Sana – одной из ключевых инициатив, реализуемых в рамках поручений Главы государства по развитию экосистемы искусственного интеллекта и подготовке квалифицированных цифровых кадров – завершился в Международном Казахско-турецком университете им. Ходжи Ахмета Ясави.

Проект ориентирован не только на изучение технологий ИИ, но и на их практическое применение. На данный момент студенты вуза разрабатывают собственные AI-решения для госуправления, образования, экологии и цифровых сервисов.

Важно сказать, что интерес к программе продолжает расти. Если на первом этапе число участников достигло

AI-Jan, предназначенная для профилактики буллинга и оказания психологической поддержки учащимся, стала победителем республиканского финала AI-Sana 2025 в номинации «Лучший социальный AI-проект года».

В числе других инициатив – платформа In-Мар для цифрового мониторинга инвестиционных проектов Туркестанской области, система Baqulay.kz, анализирующая риски в сфере государственных закупок, а также проект Digital Twin, который с помощью IoT-датчиков и беспилотников позволяет отслеживать состояние растений в Ботаническом саду университета.

Кроме того, ведется разработка проектов 3D Avatar и Soile, направленных на развитие цифровой коммуникации на казахском языке и внедрение технологий искусственного интеллекта в образование и государственные сервисы.

На следующем этапе AI-Sana студенты перейдут к проектному обучению, где смогут создавать собственные AI-продукты и стартапы. Университет так-



4 085 человек, из которых 2 550 успешно завершили обучение. Для них были организованы дополнительные практические занятия и методическая поддержка по использованию AI-инструментов и разработке собственных проектов.

Полученные знания уже нашли применение в реальных разработках. Так, социальная платформа

же планирует расширить практико-ориентированное обучение, разработать учебные материалы на казахском языке и продолжить сотрудничество с международными партнерами в сфере искусственного интеллекта.

Подготовил Арлан ЭМИР

ИНФРАСТРУКТУРА

СИСТЕМНАЯ МОДЕРНИЗАЦИЯ

Известно, что среди ключевых направлений развития страны Глава государства Касым-Жомарт Токаев в Послании «Казахстан в эпоху искусственного интеллекта: актуальные задачи и их решения через цифровую трансформацию» обозначил модернизацию инфраструктуры и внедрение современных технологий в сфере ЖКХ.

В соответствии с поручениями Президента РК, Правительство переходит от локального ремонта к комплексному обновлению коммунальной инфраструктуры.

В рамках программы «Тариф в обмен на инвестиции» в жилищно-коммунальное хозяйство за последние два года привлечено около 605 млрд тенге. Эти средства позволили отремонтировать 12,3 тысяч км инженерных сетей и снизить средний уровень их износа на 6,2 процентного пункта.

Национальный проект «Модернизация энергетического и коммунального секторов», принятый для дальнейшей модернизации тепло-, электро-, водоснабжения и водоотведения, предусматривает снижение износа инженерных сетей и оборудования до 40 процентов, а

аварийности – на 20 процентов. Общий объем инвестиций составит около 13 трлн тенге.

В коммунальный сектор планируется направить 6,8 трлн тенге, что позволит обновить 86 тысяч км инженерных сетей, включая 77,6 тысяч км электросетей, 4,7 тысяч км сетей водоснабжения, 2,6 тысяч км сетей водоотведения и 1,6 тысяч км теплосетей.

Стоит отметить, что в 2025 году в рамках нацпроекта уже профинансировано 17 пилотных проектов в регионах с наиболее изношенной инфраструктурой на сумму 31,7 млрд тенге. Для снижения нагрузки на потребителей государством субсидирует процентные ставки по займам, а для социально уязвимых категорий граждан предусмотрена адресная компенсация расходов на коммунальные услуги.

Вместе с тем 6,2 трлн тенге будет направлено на строительство новых и модернизацию действующих энергетических мощностей. Это позволит увеличить установленную мощность энергосистемы страны до 32,6 ГВт. При реализации проекта приоритет отдается отечественным производителям: определены 2 786 товарных позиций общей стоимостью 2,24 трлн тенге, сформирован пул из 220 казахстанских предприятий и 669 квалифицированных ЕР-подрядчиков, которые примут участие в модернизации объектов в регионах страны.

Подготовила Альмия АСКАР

Собственник - ТОО «Медиа-корпорация «3АН»	Зам. главного редактора Аскар ОМАРОВ Корреспонденты Асия НУРИМБЕТОВА Равиль КАСЫМОВ Дизайнер-верстальщик Галия КАЛИЕВА Корректор Айгуль АХМЕТОВА	г. Астана - Линара САКТАГАНОВА, тел. 8 701 254 63 59 Акмолинская область, г. Кокшетау Наталья ЯКОВЛЕВА, тел. 8 778 945 42 81 ВКО, г. Усть-Каменогорск Ольга СИЗОВА, тел. 8 777 995 10 01	СКО, г. Петропавловск - Инна ЛОПАТКО, тел. 8 777 924 14 44 ЗКО, г. Уральск Саида ТУЛЕГЕНОВА, тел. 8 701 320 37 39 Кызылординская область Максут ИБРАШЕВ, тел. 8 700 297 21 62	Отдел рекламы: Тел. 87089299874 E-mail: zanreklam@mail.ru zanmedia.kz Адрес редакции: 050012, г. Алматы, ул. Х. Досмухамедова, 68б (уг. ул. Карасай батыра)	Разовый тираж 6475 экз. Недельный тираж 12950 экз. Заказ №107 Индекс 65928 Газета распространяется по Республике Казахстан Периодичность выхода: вторник, пятница Опубликованные материалы могут не отражать точку зрения редакции. Перепечатка и использование материалов, опубликованных в «ЮГ», разрешаются только с письменного согласия редакции.	Ответственность за содержание рекламы и объявлений несет рекламодатель. Претензии по поводу ошибок, допущенных рекламодателями, принимаются в течение 2 месяцев со дня публикации. Свидетельство о постановке на учет № 16293-Г от 12 января 2017 года, выдано Комитетом государственного контроля в области связи, информатизации и средств массовой информации. Газета набрана и сверстана в компьютерном центре ТОО «Медиа-корпорация «3АН». Отпечатана в типографии: ТОО «Принт плюс», Алматинская область, п. Отыген батыра, ул. Сейфуллина, д. 2в. Тел. 251-78-31, тел./факс 251-78-27.
---	---	---	---	--	---	---